

Seminarreihe **Bau-Projektmanagement KOMPAKT** **Seminare für erfolgreiches Bau-Projektmanagement**

Projektmanagement wird — gerade auch für die Abwicklung von Bauprojekten — immer wichtiger. Mit den Methoden und Werkzeugen des Projektmanagements können Sie Ihre Projekte gemeinsam mit dem Projektteam professionell starten, effektiv organisieren und erfolgreich zum Ziel bringen.

Als Projektverantwortlicher müssen Sie zudem den Spagat zwischen kurzen Angebotszeiten, hoher Baugeschwindigkeit und Qualitätsanforderung und oft knappem Budget schaffen. Dies verlangt notwendigerweise kontinuierliche Optimierungsprozesse, beginnend beim Kosten- bis hin zum Claim-Management.

In den Seminaren der Seminarreihe Bau-Projektmanagement KOMPAKT erhalten Sie das notwendige Wissen, um Ihre Projekte erfolgreich abzuwickeln. Die Seminarreihe besteht aus zwei, in sich abgeschlossenen Seminarteilen, die auch einzeln gebucht werden können:

Bau-Projektmanagement I (3 Tage):

Zertifizierungs-Seminar Projektmanagement — Fokus Bau

Im Seminar lernen Sie die Methoden für eine erfolgreiche Planung, Organisation und Steuerung von Projekten. Dies bietet Ihnen den idealen Einstieg in das Projektmanagement und bereitet auf die optionale Zertifizierung zum Basiszertifikat im Projektmanagement (GPM) vor.

Bau-Projektmanagement II (2 Tage):

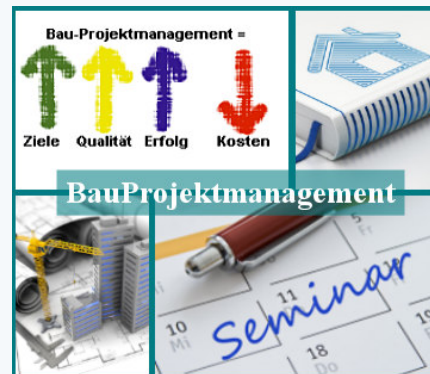
Kostenmanagement, Risikomanagement und Claimmanagement in Bau-Projekten

Im Seminar erfahren Sie alles zu den Voraussetzungen für ein effektives Kosten-, Risiko- und Claim-Management und zum Umgang mit den täglichen Auseinandersetzungen von Bau-Soll und Bau-Ist.

SIE ERFAHREN WISSENSWERTES ...

- ⇒ zu den Begrifflichkeiten, Methoden und Werkzeugen des Bau-Projektmanagements.
- ⇒ zu den Phasen und Abläufen eines Projektes.
- ⇒ zur Rolle von Projektleitern, Projektauftraggebern und weiteren wichtigen Stakeholdern (intern und extern beteiligte Personengruppen).
- ⇒ um Probleme und Risiken im Projektablauf frühzeitig und sicher zu erkennen und ihnen erfolgreich entgegenzuwirken.
- ⇒ um vertragliche Vereinbarungen abzustimmen und zu analysieren.
- ⇒ um in Verbindung zum Claim Potenzial (Nachtragsbearbeitung) schlechende Kostenunterdeckungen durch ungewollte Mehrleistung ohne Vergütung zu vermeiden.
- ⇒ um ein effektives Kosten-/Risiko-/Claim-Management durchzuführen.
- ⇒ zu möglichen Spannungsfeldern bei komplexen Projekten und zu Lösungsmöglichkeiten.

Die Referenten vermitteln die komplexen Inhalte anhand vieler Praxisbeispiele. Die Themen und Fragen der Teilnehmer werden sensibilisiert und praxisnah in die Seminare integriert.



Inhaltsverzeichnis

Seminarinhalte	S.2 - S.3
Seminarorte und -termine	S.4
Seminargebühr und Leistungen	S.4
Anmeldung	S.5

Die Seminarreihe besteht aus zwei, in sich geschlossenen Seminarteilen (insgesamt 5 Seminartage), die zusammen zu einem Sonderpreis oder einzeln buchbar sind.

ZIELGRUPPE

Projektleiter von Auftragnehmern und Auftraggebern, Architekten, Bauingenieure, Bauunternehmer, Bauleiter, Baubetreuer, Bauüberwacher, Handwerker und auch interessierte Berater.

BASISZERTIFIKAT IM PROJEKTMANAGEMENT

Bau-Projektmanagement I kann mit dem Basiszertifikat im Projektmanagement (GPM) abgeschlossen werden.

Diese Qualifizierung und Zertifizierung erfolgt auf Basis des internationalen Standards der IPMA.

Die Prüfung (2-stündige schriftliche Prüfung) findet — falls gebucht — am 3. Seminartag von 15:00 Uhr — 17:00 Uhr statt.

Alle Infos zur Seminarreihe auch online unter:

www.bau-pm-kompakt.de

DIE SEMINARINHALTE DER EINZELNEN SEMINARETEILE

Bau-Projektmanagement I:

Zertifizierungs-Seminar Projektmanagement – Fokus Bau

Im Seminar erfahren Sie Wichtiges ...

- ... zu den Begrifflichkeiten, Methoden und Werkzeugen des Projektmanagements.
- ... zu den Phasen und Abläufen eines Projektes.
- ... zur Rolle von Projektleitern, Projektauftraggebern und weiteren wichtigen Stakeholdern (intern und extern beteiligte Personengruppen).

Der Referent vermittelt die komplexen Inhalte mit Schwerpunkt und Vertiefung bauspezifischer Themen und Begriffe anhand vieler Praxisbeispiele. Ihre Fragen stehen im Mittelpunkt. Optional können Sie das Seminar, das die Inhalte der Prüfungsfragen abdeckt, mit einer Basiszertifizierung (s.u.) abschließen.

DIE SEMINARINHALTE

Das Seminar vermittelt Ihnen - ausgerichtet auf das optionale Basiszertifikat im Projektmanagement (GPM) - die relevanten Themen des Projektmanagements:

- ◆ Einführung ins Projektmanagement: Was ist ein Projekt?
- ◆ Was ist Management?
- ◆ Unterscheidung der wichtigsten Projektarten und
- ◆ Projektklassifikationen
- ◆ Einstieg ins Projekt: Projektfreigabe/-beauftragung/Kickoff
- ◆ Vorgehensmodell: Projektphasen und Meilensteine – praktische Übung
- ◆ Planung von Berichtswesen und Dokumentation
- ◆ Projektaufbauorganisation, Rollen und Gremien
- ◆ Projektplanung: Projektstrukturplan/Aufgabenpakete – praktische Übung
- ◆ Terminmanagement: individuelles Zeitmanagement – praktische Übung
- ◆ Führen und der Teamgedanke im Projekt
- ◆ Kosten/Aufwände richtig planen
- ◆ Projektcontrolling: Fertigstellungsgrad überprüfen – praktische Übung

ZERTIFIZIERUNG

(optional) zu Bau-Projektmanagement I

Bestandteil der Zertifizierung ist ein schriftlicher Wissenstest (2 Stunden, im Anschluss an den 3. Seminartag von 15:00 Uhr – 17:00 Uhr).

Der Inhalt der schriftlichen Prüfung bezieht sich auf die PM-technischen Kompetenzelemente der ICB.

Die Teilnehmer erwerben das Zertifikat „Basiszertifikat im Projektmanagement (GPM)“ und weisen damit nach, dass das erworbene PM-Wissen dem aktuellen internationalen Standard entspricht, der aus den Forderungen der ICB in ihrer jeweils neuesten Fassung abgeleitet wird.

Das Prüfungsergebnis erhalten Sie umgehend nach Auswertung der Prüfungsunterlagen.

Bau-Projektmanagement I:

Zertifizierungs-Seminare Projektmanagement – Fokus Bau

Erfolgreiches (Bau-)Projektmanagement – Methoden und Instrumente

Dies Seminar kann mit dem Basiszertifikat im Projektmanagement (GPM) abgeschlossen werden.

IHR NUTZEN

Nach dem Seminar

- ⇒ wissen Sie, welche Methoden und Werkzeuge wirklich anwendbar und sinnvoll sind.
- ⇒ wissen Sie, wie sich heterogene Projektteams zusammenhalten und steuern lassen.
- ⇒ wissen Sie, wie Sie Ihre Projekte zu einem positiven Abschluss bringen.
- ⇒ verfügen Sie über das Know-how um Projektziele und Phasen des Projektverlaufs festzulegen und einzuhalten.
- ⇒ verfügen Sie mit der Teilnahme an der Prüfung über das Basiszertifikat im Projektmanagement (GPM)

Die GPM

Die Gesellschaft für Projektmanagement (GPM) führt diese Projektmanagement-Zertifizierungen seit 2009 durch. Den Teilnehmern werden grundlegende Kenntnisse und Methoden des Projektmanagements vermittelt. Die Basiszertifizierung für Projektmanagement setzt allerdings keine Erfahrungen im Projektmanagement voraus.

Mit dem Basiszertifikat bestätigt PM-Zert, die Zertifizierungsstelle der GPM® Deutsche Gesellschaft für Projektmanagement e.V., dass hierfür erworbenes PM-Wissen dem aktuellen internationalen Standard entspricht, der aus den Forderungen der IPMA Competence Baseline in ihrer jeweils aktuellen Fassung abgeleitet wird.

Alle Infos zur Seminarreihe auch online unter:

www.bau-pm-kompakt.de

Bau-Projektmanagement II:

Kosten-, Risiko-, Claimmanagement in Bau-Projekten

Im Seminar erfahren Sie Wissenswertes ...

... um Probleme und **Risiken** im Projektablauf frühzeitig und sicher zu erkennen und ihnen erfolgreich entgegenzuwirken

... um vertragliche Vereinbarungen abzustimmen und zu analysieren in Verbindung zum **Claim** Potenzial (Nachtragsbearbeitung). So vermeiden Sie schleichende **Kosten**unterdeckungen durch ungewollte Mehrleistung ohne Vergütung.

... um ein effektives Kosten-/Risiko-/Claim-Management durchzuführen. Sie profitieren von **der Praxiserfahrung des Referenten**, der Ihre Themen sensibilisiert, praxisnah ins Seminar integriert und **Ihre Fragen** beantwortet.

DIE SEMINARINHALTE

Reaktionen auf der Baustelle und Claims (Nachträge)

- Projektrisiken erkennen und analysieren
- Darstellung von Bau-Soll (Festlegung, Analyse)
- Vertragsbausoll
- Soll-Ablaufzeichnungen und Text
- Darstellung vom Bau-Ist (Strategie)
- Ist-Ablaufzeichnungen und Text
- Risikobewertung durch Prüfung von Vertrag und Vertragskonstellationen

Anspruchsgrundlage und Kalkulationsbasis

- Betrachtung des Kompletprozess und der strategisch/operativen Schnittstellen: Gegenüberstellung der Leistungen Soll – Ist
- Soll-Ist Organigramm auf Basis der VOB/A § 7
- Aufstellung des Leistungsverzeichnisses
 - Gliederung nach VOB/B:
 - § 2.3 Mehr-/Mindermassen
 - § 2.5 Geänderte Leistungen und Behinderungen
 - § 2.6 zusätzliche Leistungen
 - Leistungsstörungen identifizieren und klären

Projektbezogene Kosten

- Darstellung der Kalkulation bei Einheitspreisänderungen (Projektbezogene Kosten):
 - Kostenanzeigen nach VOB
 - Vergleich zur Urkalkulation
 - Baustellengemeinkosten
 - Allgemeine Geschäftskosten
 - Andere Zuschläge

Ablaufprozesse komplex betrachtet

- Dokumentation als Voraussetzung für den Nachweis
- Bauzeitenplan -> Projektablauf
- Bautageberichte, Baubesprechungen und Fotodokumentation
- Störungen im Bauablauf

Bau-Projektmanagement II:

Kostenmanagement, Risikomanagement, Claimmanagement in Bau-Projekten

Optimale Projektergebnisse durch den richtigen Umgang mit Bau-Ist und Bau-Soll

IHR NUTZEN

Nach dem Seminar

- ⇒ wissen Sie, wie Sie ein effektives Kosten-, Risiko-, Claim-Management durchführen.
- ⇒ wissen Sie, wie Sie vertragliche Vereinbarungen auf ihr Kosten, Risiken und Claim Potenzial hin analysieren und Verträge entsprechend abstimmen.
- ⇒ wissen Sie, wie Sie Risiken und Chancen analysieren, bewerten und in der Projektarbeit berücksichtigen.

Alle Infos zur Seminarreihe auch online unter:

www.bau-pm-kompakt.de

SEMINARDAUER UND -GEBÜHR

Die Seminare beginnen um 9:15 Uhr und endet ca. 17:00 Uhr

Unser Angebot:

Buchung Sie die gesamte Seminarreihe und sparen Sie 20% der Seminargebühr = netto 319,00 € !

Nettopreis: 1.276,00 € (statt 1.595,00 €)

Preis inkl. MwSt.: 1.518,44 € (statt 1.898,05 €)

Sie können die einzelnen Seminarteile der Seminarreihe auch einzeln buchen.

Der Preis pro Seminarteil beträgt dann:

Teil I Nettopreis : 957,00 €

Preis inkl. MwSt.: 1.138,83 €

Teil II Nettopreis : 638,00 €

Preis inkl. MwSt.: 759,22 €

Optional: Zertifizierung im Anschluss an den 3. Seminartag (Teil I)

Prüfungsgebühr netto: 225,00 €

Preis inkl. MwSt.: 267,75 €

LEISTUNGEN

Die Seminargebühr beinhaltet:

- ⇒ Teilnahmebescheinigung
- ⇒ Praxisorientierte Seminarunterlagen
- ⇒ Mittagessen, alkoholfreie Getränke , Pausensnacks
- ⇒ Bei bestandener Prüfung: „Basiszertifikat im Projektmanagement (GPM)“

DIE SEMINARORTE UND -TERMINE

Ort: Berlin	|	Datum: Mo., 04.12. – Fr., 08.12.2017
Ort: Frankfurt	|	Datum: Mo., 29.01. – Fr., 02.02.2018
Ort: Hamburg	|	Datum: Mo., 26.02. – Fr., 02.02.2018
Ort: Köln	|	Datum: Mo., 12.03. – Fr., 16.03.2018
Ort: Berlin	|	Datum: Mo., 16.04. – Fr., 20.04.2018
Ort: München	|	Datum: Mo., 11.06. – Fr., 15.06.2018

ANMELDUNG PER FAX : 08 21/45 51 67-259

Thema	Datum	Ort	Uhrzeit	Nettopreis	Preis inkl. MwSt.
Seminarreihe gesamt buchen:					
<input type="checkbox"/> Bau-PM KOMPAKT	..... - .....	.....	9:15–17:00 Uhr	1.276,00 €	1.518,44 €
Seminarteil einzeln buchen:					
<input type="checkbox"/> Bau-PM Teil I	..... - .....	.....	9:15–17:00 Uhr	957,00 €	1.138,83 €
<input type="checkbox"/> Bau-PM Teil II	..... - .....	.....	9:15–17:00 Uhr	638,00 €	759,22 €
<input type="checkbox"/> Anmeldung zur Prüfung	<i>Optional buchbar</i>			225,00 €	267,75 €
<input type="checkbox"/> Bau-PM KOMPAKT	Bitte um unverbindliches Angebot für eine Inhouse-Schulung				

TEILNAHMEBEDINGUNGEN

Seminargebühr: Die Seminargebühr wird nach Erhalt der Rechnung fällig.

Rücktritt: Die Teilnahme an offenen Seminaren kann bis zu zwei Wochen vor dem jeweiligen Seminartermin schriftlich storniert werden. Stornierungen bis vier Wochen vor Seminarbeginn sind ohne Kosten möglich. Bei Stornierung bis zwei Wochen vor Veranstaltungsbeginn fällt pro Seminartag und angemeldetem Teilnehmer eine Bearbeitungsgebühr von 35,70 EUR (30,00 EUR zzgl. 5,70 € MwSt.) pro angemeldeten Teilnehmer pro Seminartag an. Bei Stornierungen später als 14 Tagen vor Seminarbeginn müssen wir Ihnen die volle Gebühr berechnen. Gerne akzeptieren wir kostenlos einen Ersatzteilnehmer.

Fremdkosten: Zusätzlich behalten wir es uns ausdrücklich vor, bei Stornierungen zusätzlich zu den Bearbeitungsgebühren bzw. Seminargebühren uns aus der verbindlichen Bestellung entstandene Fremdkosten als zusätzliche Stornierungskosten abzurechnen, insbesondere Tagespauschalen von gebuchten Hotels, die uns gegenüber abgerechnet wurden. Diese Fremdkosten müssen zur Abrechnung von uns schriftlich nachgewiesen werden.

Änderungen und Absagen: Inhalt und Ablauf des Seminarprogramms sowie der Einsatz der Trainer können unter Wahrung des Gesamtcharakters der Veranstaltung geändert werden. BPM BauProjektManagement ist berechtigt, die Veranstaltung aus wichtigem Grund - insbesondere bei Erkrankung des Referenten oder zu geringer Teilnehmerzahl - gegen volle Erstattung bereits gezahlter Gebühren abzusagen oder einen Ersatztermin zu vereinbaren. Im diesem Fall allerdings sind über die Erstattung bereits gezahlter Gebühren hinausgehende Ansprüche ausgeschlossen, soweit sie nicht die Verletzung von Leib/Leben/Gesundheit betreffen oder auf ein uns zurechenbares vorsätzliches Verhalten beruhen. Bitte achten Sie daher insbesondere bei Ihrer Buchung von Reise- und Hotelleistungen auf ggf. dort angegebene Stornierungsfristen.

NAME UND ANSCHRIFT

Name _____ Vorname _____

Firma _____ Branche _____

Straße _____ Position _____

PLZ/Ort _____ Telefon _____

E-Mail _____ Fax _____

Weiteren Teilnehmer anmelden

Name _____ Vorname _____

E-Mail _____ Position _____

Datum / Ort _____

Unterschrift* / Stempel _____

**Mit meiner Unterschrift erkenne ich die Teilnahmebedingungen des Veranstalters an.*

Bitte füllen Sie das Anmeldeformular vollständig aus und senden Sie es unterschrieben an die o.g. Fax-Nummer. Die schriftliche Anmeldebestätigung erhalten Sie umgehen, Ihre Rechnung und weitere Details zur Veranstaltung frühzeitig vor Seminarbeginn.

Kontakt bei Fragen: Tel 0821/455167-0 oder E-Mail info@bpm-seminare.de