

Seminar

VOB/B und BGB – Abnahme, Mängelansprüche und Zahlung**Umgang mit Mängeln, Haftung, Abnahme, Gewährleistung, Rechnungsprüfung**

Im Seminar erhalten Sie sicheres Wissen zu den rechtlichen Grundlagen der Abnahme nach BGB und VOB/B, zu den Formen der Abnahme und zu Abnahmepflicht und Abnahmeverweigerung. Außerdem erläutert unser Referent den Umgang mit Mängelansprüchen, zulässigen und unzulässigen Vertragsklauseln, den Pflichten zur Prüfung, der Anmeldung von Bedenken und den Gewährleistungsfristen.

Denn: Mit sicherem Wissen können Sie Streitfälle in der Baupraxis verhindern oder auch schnell klären.

SIE ERFAHREN WISSENSWERTES ...

- ⇒ zu den die rechtlichen Grundlagen der Abnahme nach BGB und VOB/B, Abnahmeformen und Auswirkung der Abnahme.
- ⇒ zu Abnahmepflicht und Abnahmeverweigerung.
- ⇒ zu allen wichtigen Fragen zu Mängelansprüchen nach BGB und VOB/B..

Unser Referent vermitteln anhand vieler Praxisbeispiele und Praxistipps fundierte Kenntnisse und Hintergrundwissen zu diesem wichtigen Thema. Ihre Fragen stehen dabei im Mittelpunkt und werden vom Referenten beantwortet.

SEMINARINHALTE**Abnahme § 12 VOB/B**

- ◆ Rechtliche Grundlagen der Abnahme
- ◆ Abnahmepflicht / Abnahmeverweigerung
- ◆ Formen der Abnahme (förmlich, fiktiv, konkludent u.a.)
- ◆ Wirkungen der Abnahme
- ◆ Abnahme des Architektenwerkes

Mängelansprüche § 13 VOB/B

- ◆ Rechtliche Grundlagen der Mängelansprüche
- ◆ Gewährleistungsfristen
- ◆ Beschaffenheitsbegriff und seine rechtliche Ausgestaltung
- ◆ Voraussetzungen einer wirksamen Bedenkenanmeldung
- ◆ Prüfungs- und Hinweispflicht des Auftragnehmers und ihre Folgen
- ◆ Mängelansprüche des Auftraggebers
- ◆ Abwehr von Mängelansprüchen
- ◆ Haftungsverteilung zwischen verschiedenen Baubeteiligten
- ◆ Verjährung von Mängelansprüchen

Abrechnung und Sicherheiten

- ◆ Art und Umfang der Vergütung
- ◆ Prüffähigkeit der Akontorechnung und der Schlussrechnung
- ◆ Skontoabzug
- ◆ Zahlungsfristen und Verzug
- ◆ Vertragserfüllungs- und Gewährleistungssicherheit

**Inhaltsverzeichnis**

Seminarinhalte	S.1
Seminarorte und -termine	S.2
Seminargebühr und Leistungen	S.2
Anmeldung 2. Hj 2017	S.3
Anmeldung 1. Hj 2018	S.4

ZIEL DES SEMINARS

Ihr Referent erläutert Ihnen die aktuelle Rechtsprechung und deren Auswirkung auf die Vereinbarung von Vertragsstrafe, auf die erfolgreiche Durchführung von Abnahmen und auf die Mängelansprüche und Gewährleistungsfristen.

Er erörtert typische Probleme zum diesem Thema anhand von Beispielen aus der aktuellen Rechtsprechung und vermittelt die komplexen Zusammenhänge praxisnah und lebendig.

IHR NUTZEN**Nach dem Seminar**

- wissen Sie, was Sie bei der Abnahme zwingend berücksichtigen müssen
- kennen Sie Ihre Rechte und Pflichten rund um die Abnahme von Bauvorhaben
- können Sie mit Mängelansprüchen sicher umgehen und so Kündigungen, Leistungsverweigerungsrechte oder Ersatzvornahmen vermeiden
- kennen Sie die Auswirkungen der aktuellen Rechtsprechung auf Ihre Rechte und Pflichten.

Alle Infos zum Seminar auch online unter:

http://www.bpm-seminare.de/seminare/seminar_vob_b-abnahme.php

Das Seminar „VOB/B und BGB – Abnahme, Mängelansprüche und Zahlung“ ist Bestandteil der Seminarreihe VOB KOMPAKT.

Infos zur Seminarreihe finden Sie unter: www.vob-kompakt.de

TEILNEHMER

Auftraggeber und Auftragnehmer, Architekten, Bauingenieure, Bauunternehmer, Bauträger, Bauleiter, Generalunternehmer, Projektsteuerer, Sachverständige

HINWEIS: Während des gesamten Seminars steht Ihnen unser Referent für Ihre Fragen zu Verfügung!

SEMINARDAUER UND -GEBÜHR

Das Seminar beginnt um 9:15 Uhr und endet ca. 17:00 Uhr

Die Seminargebühr beträgt nur:

Nettopreis: 319,00 €

Preis inkl. MwSt.: 379,61 €

LEISTUNGEN

Die Seminargebühr beinhaltet folgende Leistungen:

- ◆ Teilnahmebescheinigung
- ◆ Praxisorientierte Seminarunterlagen
- ◆ Broschüre VOB 2016 und BGB
- ◆ Mittagessen, alkoholfreie Getränke, Pausensnacks

DIE SEMINARORTE UND -TERMINE

Ort: Leipzig		Datum: Do., 19.10.2017
Ort: Stuttgart		Datum: Do., 26.10.2017
Ort: Berlin		Datum: Do., 09.11.2017
Ort: Köln		Datum: Do., 16.11.2017
Ort: Erfurt		Datum: Do., 23.11.2017
Ort: München		Datum: Do., 07.12.2017
Ort: Frankfurt		Datum: Do., 14.12.2017
Ort: Hamburg		Datum: Do., 18.01.2018
Ort: Düsseldorf		Datum: Do., 25.01.2018
Ort: Berlin		Datum: Do., 22.02.2018
Ort: München		Datum: Do., 08.03.2018
Ort: Frankfurt		Datum: Do., 22.03.2018
Ort: Leipzig		Datum: Do., 12.04.2018
Ort: Stuttgart		Datum: Do., 26.04.2018
Ort: Augsburg		Datum: Do., 17.05.2018
Ort: Dresden		Datum: Do., 07.06.2018
Ort: Hannover		Datum: Do., 21.06.2018

ANMELDUNG PER FAX : 08 21/45 51 67-259

Thema	Datum	Ort	Uhrzeit	Nettopreis	Preis inkl. MwSt.
<input type="checkbox"/> Abnahme/Mängelansprüche	Do., 19.10.2017	Leipzig	9:15–17:00 Uhr	319.00 €	379,61 €
<input type="checkbox"/> Abnahme/Mängelansprüche	Do., 26.10.2017	Stuttgart	9:15–17:00 Uhr	319.00 €	379,61 €
<input type="checkbox"/> Abnahme/Mängelansprüche	Do., 09.11.2017	Berlin	9:15–17:00 Uhr	319.00 €	379,61 €
<input type="checkbox"/> Abnahme/Mängelansprüche	Do., 16.11.2017	Köln	9:15–17:00 Uhr	319.00 €	379,61 €
<input type="checkbox"/> Abnahme/Mängelansprüche	Do., 23.11.2017	Erfurt	9:15–17:00 Uhr	319.00 €	379,61 €
<input type="checkbox"/> Abnahme/Mängelansprüche	Do., 07.12.2017	München	9:15–17:00 Uhr	319.00 €	379,61 €
<input type="checkbox"/> Abnahme/Mängelansprüche	Do., 14.12.2017	Frankfurt	9:15–17:00 Uhr	319.00 €	379,61 €
<input type="checkbox"/> Abnahme/Mängelansprüche	Bitte um unverbindliches Angebot für eine Inhouse-Schulung				

Termine 1. Hj 2018 s. S. 4

TEILNAHMEBEDINGUNGEN

Seminargebühr: Die Seminargebühr wird nach Erhalt der Rechnung fällig.

Rücktritt: Die Teilnahme an offenen Seminaren kann bis zu zwei Wochen vor dem jeweiligen Seminartermin schriftlich storniert werden. Stornierungen bis vier Wochen vor Seminarbeginn sind ohne Kosten möglich. Bei Stornierung bis zwei Wochen vor Veranstaltungsbeginn fällt pro Seminartag und angemeldetem Teilnehmer eine Bearbeitungsgebühr von 35,70 EUR (30,00 EUR zzgl. 5,70 € MwSt.) pro angemeldeten Teilnehmer pro Seminartag an. Bei Stornierungen später als 14 Tagen vor Seminarbeginn müssen wir Ihnen die volle Gebühr berechnen. Gerne akzeptieren wir kostenlos einen Ersatzteilnehmer.

Fremdkosten: Zusätzlich behalten wir es uns ausdrücklich vor, bei Stornierungen zusätzlich zu den Bearbeitungsgebühren bzw. Seminargebühren uns aus der verbindlichen Bestellung entstandene Fremdkosten als zusätzliche Stornierungskosten abzurechnen, insbesondere Tagespauschalen von gebuchten Hotels, die uns gegenüber abgerechnet wurden. Diese Fremdkosten müssen zur Abrechnung von uns schriftlich nachgewiesen werden.

Änderungen und Absagen: Inhalt und Ablauf des Seminarprogramms sowie der Einsatz der Trainer können unter Wahrung des Gesamtcharakters der Veranstaltung geändert werden. BPM BauProjektManagement ist berechtigt, die Veranstaltung aus wichtigem Grund - insbesondere bei Erkrankung des Referenten oder zu geringer Teilnehmerzahl - gegen volle Erstattung bereits gezahlter Gebühren abzusagen oder einen Ersatztermin zu vereinbaren. Im diesem Fall allerdings sind über die Erstattung bereits gezahlter Gebühren hinausgehende Ansprüche ausgeschlossen, soweit sie nicht die Verletzung von Leib/Leben/Gesundheit betreffen oder auf ein uns zurechenbares vorsätzliches Verhalten beruhen. Bitte achten Sie daher insbesondere bei Ihrer Buchung von Reise- und Hotelleistungen auf ggf. dort angegebene Stornierungsfristen.

NAME UND ANSCHRIFT

Name	_____	Vorname	_____
Firma	_____	Branche	_____
Straße	_____	Position	_____
PLZ/Ort	_____	Telefon	_____
E-Mail	_____	Fax	_____

Weiteren Teilnehmer anmelden

Name	_____	Vorname	_____
E-Mail	_____	Position	_____

Datum / Ort

Unterschrift* / Stempel

**Mit meiner Unterschrift erkenne ich die Teilnahmebedingungen des Veranstalters an.*

Bitte füllen Sie das Anmeldeformular vollständig aus und senden Sie es unterschrieben an die o.g. Fax-Nummer. Die schriftliche Anmeldebestätigung erhalten Sie umgehend, Ihre Rechnung und weitere Details zur Veranstaltung frühzeitig vor Seminarbeginn.

Kontakt bei Fragen: Tel 0821/455167-0 oder E-Mail info@bpm-seminare.de

ANMELDUNG PER FAX : 08 21/45 51 67-259

Thema	Datum	Ort	Uhrzeit	Nettopreis	Preis inkl. MwSt.
<input type="checkbox"/> Abnahme/Mängelansprüche	Do., 18.01.2018	Hamburg	9:15–17:00 Uhr	319.00 €	379,61 €
<input type="checkbox"/> Abnahme/Mängelansprüche	Do., 25.01.2018	Düsseldorf	9:15–17:00 Uhr	319.00 €	379,61 €
<input type="checkbox"/> Abnahme/Mängelansprüche	Do., 22.02.2018	Berlin	9:15–17:00 Uhr	319.00 €	379,61 €
<input type="checkbox"/> Abnahme/Mängelansprüche	Do., 08.03.2018	München	9:15–17:00 Uhr	319.00 €	379,61 €
<input type="checkbox"/> Abnahme/Mängelansprüche	Do., 22.03.2018	Frankfurt	9:15–17:00 Uhr	319.00 €	379,61 €
<input type="checkbox"/> Abnahme/Mängelansprüche	Do., 12.04.2018	Leipzig	9:15–17:00 Uhr	319.00 €	379,61 €
<input type="checkbox"/> Abnahme/Mängelansprüche	Do., 26.04.2018	Stuttgart	9:15–17:00 Uhr	319.00 €	379,61 €
<input type="checkbox"/> Abnahme/Mängelansprüche	Do., 17.05.2018	Augsburg	9:15–17:00 Uhr	319.00 €	379,61 €
<input type="checkbox"/> Abnahme/Mängelansprüche	Do., 07.06.2018	Dresden	9:15–17:00 Uhr	319.00 €	379,61 €
<input type="checkbox"/> Abnahme/Mängelansprüche	Do., 21.06.2018	Hannover	9:15–17:00 Uhr	319.00 €	379,61 €
<input type="checkbox"/> Abnahme/Mängelansprüche	Bitte um unverbindliches Angebot für eine Inhouse-Schulung				

TEILNAHMEBEDINGUNGEN

Seminargebühr: Die Seminargebühr wird nach Erhalt der Rechnung fällig.

Rücktritt: Die Teilnahme an offenen Seminaren kann bis zu zwei Wochen vor dem jeweiligen Seminartermin schriftlich storniert werden. Stornierungen bis vier Wochen vor Seminarbeginn sind ohne Kosten möglich. Bei Stornierung bis zwei Wochen vor Veranstaltungsbeginn fällt pro Seminartag und angemeldetem Teilnehmer eine Bearbeitungsgebühr von 35,70 EUR (30,00 EUR zzgl. 5,70 € MwSt.) pro angemeldeten Teilnehmer pro Seminartag an. Bei Stornierungen später als 14 Tagen vor Seminarbeginn müssen wir Ihnen die volle Gebühr berechnen. Gerne akzeptieren wir kostenlos einen Ersatzteilnehmer.

Fremdkosten: Zusätzlich behalten wir es uns ausdrücklich vor, bei Stornierungen zusätzlich zu den Bearbeitungsgebühren bzw. Seminargebühren uns aus der verbindlichen Bestellung entstandene Fremdkosten als zusätzliche Stornierungskosten abzurechnen, insbesondere Tagespauschalen von gebuchten Hotels, die uns gegenüber abgerechnet wurden. Diese Fremdkosten müssen zur Abrechnung von uns schriftlich nachgewiesen werden.

Änderungen und Absagen: Inhalt und Ablauf des Seminarprogramms sowie der Einsatz der Trainer können unter Wahrung des Gesamtcharakters der Veranstaltung geändert werden. BPM BauProjektManagement ist berechtigt, die Veranstaltung aus wichtigem Grund - insbesondere bei Erkrankung des Referenten oder zu geringer Teilnehmerzahl - gegen volle Erstattung bereits gezahlter Gebühren abzusagen oder einen Ersatztermin zu vereinbaren. Im diesem Fall allerdings sind über die Erstattung bereits gezahlter Gebühren hinausgehende Ansprüche ausgeschlossen, soweit sie nicht die Verletzung von Leib/Leben/Gesundheit betreffen oder auf ein uns zurechenbares vorsätzliches Verhalten beruhen. Bitte achten Sie daher insbesondere bei Ihrer Buchung von Reise- und Hotelleistungen auf ggf. dort angegebene Stornierungsfristen.

NAME UND ANSCHRIFT

Name _____	Vorname _____
Firma _____	Branche _____
Straße _____	Position _____
PLZ/Ort _____	Telefon _____
E-Mail _____	Fax _____

Weiteren Teilnehmer anmelden

Name _____	Vorname _____
E-Mail _____	Position _____

Datum / Ort _____

Unterschrift* / Stempel _____

**Mit meiner Unterschrift erkenne ich die Teilnahmebedingungen des Veranstalters an.*

Bitte füllen Sie das Anmeldeformular vollständig aus und senden Sie es unterschrieben an die o.g. Fax-Nummer. Die schriftliche Anmeldebestätigung erhalten Sie umgehend, Ihre Rechnung und weitere Details zur Veranstaltung frühzeitig vor Seminarbeginn.

Kontakt bei Fragen: Tel 0821/455167-0 oder E-Mail info@bpm-seminare.de