

## HOAI Seminar

# Die aktuelle HOAI - Praktische Anwendung und Umsetzung

## Sichere Vertragsgestaltung und Honorarberechnung

Die aktuelle HOAI stellt hohe Anforderungen an Architekten und Ingenieure. Für einen sicheren Umgang mit der HOAI 2013 müssen Sie sich mit den Honorartafeln ebenso auskennen wie mit den Bewertungen der Leistungsphasen.

Im Seminar stellt der Referent die HOAI kompakt, handlungsorientiert und praxisbezogen dar, so dass nach dem Seminar Planer und Auftraggeber die komplexen Inhalte sicher anwenden können.

## SIE ERFAHREN RELEVANTES ...

- ⇒ zu den Regelungen der HOAI und deren Anwendung in der Praxis.
- ⇒ zu den Besonderheiten bei Honorarabrechnungen.
- ⇒ zur Gestaltung von Architekten- und Ingenieurverträgen.
- ⇒ zu sicheren Vereinbarungen von Leistungsänderungen / Besonderen Leistungen.
- ⇒ zur Vermeidung von Honorarstreitigkeiten und kostspieliger Fehler.

Unser Referent vermittelt mit Hilfe vieler Praxisbeispiele und Praxistipps fundierte Kenntnisse und Hintergrundwissen zur HOAI 2013. Ihre Fragen stehen im Mittelpunkt und werden vom Referenten beantwortet.

## SEMINARINHALTE

### Übersicht über alle wichtigen Punkte in der in der aktuellen HOAI

- ◆ Regelungen in der HOAI im allgemeinen Teil
- ◆ Regelungen in den fachspezifischen Teilen

### Honorarvereinbarung und Architekten-/Ingenieurvertrag

- ◆ Zeitpunkt einzelner Vereinbarungen
- ◆ Anforderungen an den Architekten-/Ingenieurvertrag
- ◆ Zeithonorar, Pauschalhonorar

### Anrechenbare Kosten als Grundlage der Honorare

- ◆ Ermittlung der anrechenbare Kosten
- ◆ Baukostenvereinbarung

### Honorarzonen

- ◆ Ermittlung der zutreffenden Honorarzone
- ◆ Wirksamkeit von ausgehandelten Honorarzonen

### Honorare bei Leistungen im Bestand

- ◆ Umbauschlag
- ◆ Vorhandene Bausubstanz

### Besondere Leistungen

- ◆ Vereinbarung
- ◆ Vergütung

### Sonderfälle z.B.

- ◆ Planungsänderungen
- ◆ Leistungsänderungen

### Abschlagszahlungen, prüffähige Schlussrechnung



## Inhaltsverzeichnis

Seminarinhalte	S.1
Referent	S.2
Seminarort und -termin	S.2
Seminargebühr und Leistungen	S.2
Anmeldung 2. Hj 2018	S.3
Anmeldung 1. Hj 2019	S.4

## ZIEL DES SEMINARS

Ihr Referent erläutert Ihnen den richtigen Umgang mit der HOAI 2013 in der Praxis und weist auf mögliche Fallen hin.

Er erklärt die Behandlung grundlegender Probleme in der Anwendung der HOAI und vermittelt die komplexen Zusammenhänge anhand vieler Beispiele.

## IHR NUTZEN

### Nach dem Seminar

- kennen Sie die Regelungen aktuelle HOAI und deren Anwendung in der Praxis.
- wissen Sie, was Sie bei Honorarabrechnungen und der Gestaltung von Architekten- und Ingenieurverträgen beachten müssen.
- wissen Sie, wie Sie Leistungsänderungen / Besonderen Leistungen sicher vereinbaren.
- wissen Sie, wie Sie Honorarstreitigkeiten und kostspielige Fehler vermeiden.

Ihre Fragen stehen dabei im Mittelpunkt.

**Alle Infos zum Seminar auch online unter:**

[www.bpm-seminare.de/seminare/seminar\\_hoai-bauvertrag.php](http://www.bpm-seminare.de/seminare/seminar_hoai-bauvertrag.php)

## TEILNEHMER

Das Seminar richtet sich an Architekten, Bauingenieure, Fachplaner und Sonderfachleute, Projektsteuerer, Bauträger, Generalunternehmer, Projektmanagementgesellschaften, Landes- und Kommunalbauämter.

**HINWEIS:** Während des gesamten Seminars steht Ihnen unser Referent für Ihre Fragen zu Verfügung!

## SEMINARDAUER UND -GEBÜHR

Das Seminar beginnt um 9:15 Uhr und endet ca. 17:00 Uhr

**Die Seminargebühr beträgt nur:**

Nettopreis: 319,00 €

**Preis inkl. MwSt.: 379,61 €**

## LEISTUNGEN

**Die Seminargebühr beinhaltet folgende Leistungen:**

- ◆ Teilnahmebescheinigung
- ◆ Praxisorientierte Seminarunterlagen
- ◆ Mittagessen, alkoholfreie Getränke, Pausensnacks

## DIE SEMINARORTE UND -TERMINE

Ort: **Hamburg** | Datum: **Do., 17.01.2019**

Ort: **Düsseldorf** | Datum: **Do., 24.01.2019**

Ort: **Stuttgart** | Datum: **Mi., 13.02.2019**

Ort: **Berlin** | Datum: **Mi., 20.02.2019**

Ort: **München** | Datum: **Mi., 13.03.2019**

Ort: **Hannover** | Datum: **Do., 28.03.2019**

Ort: **Augsburg** | Datum: **Mi., 03.04.2019**

Ort: **Dresden** | Datum: **Mi., 10.04.2019**

Ort: **Frankfurt** | Datum: **Mi., 22.05.2019**

Ort: **Leipzig** | Datum: **Mi., 05.06.2019**

Ort: **Hamburg** | Datum: **Fr., 27.09.2019**

Ort: **Bonn** | Datum: **Do., 10.10.2019**

Ort: **Berlin** | Datum: **Mi., 23.10.2019**

Ort: **Frankfurt** | Datum: **Do., 07.11.2019**

Ort: **Wolfsburg** | Datum: **Mi., 13.11.2019**

Ort: **Stuttgart** | Datum: **Do., 28.11.2019**

Ort: **Leipzig** | Datum: **Mi., 04.12.2019**

Ort: **München** | Datum: **Do., 12.12.2019**

**ANMELDUNG PER FAX : 08 21/45 51 67-259**

Thema	Datum	Ort	Uhrzeit	Nettopreis	Preis inkl. MwSt.
<input type="checkbox"/> HOAI	Do., 17.01.2019	Hamburg	9:15–17:00 Uhr	319.00 €	<b>379,61 €</b>
<input type="checkbox"/> HOAI	Do., 24.01.2019	Düsseldorf	9:15–17:00 Uhr	319.00 €	<b>379,61 €</b>
<input type="checkbox"/> HOAI	Mi., 13.02.2019	Stuttgart	9:15–17:00 Uhr	319.00 €	<b>379,61 €</b>
<input type="checkbox"/> HOAI	Mi., 20.02.2019	Berlin	9:15–17:00 Uhr	319.00 €	<b>379,61 €</b>
<input type="checkbox"/> HOAI	Mi., 13.03.2019	München	9:15–17:00 Uhr	319.00 €	<b>379,61 €</b>
<input type="checkbox"/> HOAI	Do., 28.03.2019	Hannover	9:15–17:00 Uhr	319.00 €	<b>379,61 €</b>
<input type="checkbox"/> HOAI	Mi., 03.04.2019	Augsburg	9:15–17:00 Uhr	319.00 €	<b>379,61 €</b>
<input type="checkbox"/> HOAI	Mi., 10.04.2019	Dresden	9:15–17:00 Uhr	319.00 €	<b>379,61 €</b>
<input type="checkbox"/> HOAI	Mi., 22.05.2019	Frankfurt	9:15–17:00 Uhr	319.00 €	<b>379,61 €</b>
<input type="checkbox"/> HOAI	Mi., 05.06.2019	Leipzig	9:15–17:00 Uhr	319.00 €	<b>379,61 €</b>
<input type="checkbox"/> HOAI	Bitte um unverbindliches Angebot für eine Inhouse-Schulung				

Termine 2. Hj. 2019 s. S. 4

**TEILNAHMEBEDINGUNGEN**

**Seminargebühr:** Die Seminargebühr wird nach Erhalt der Rechnung fällig.

**Rücktritt:** Die Teilnahme an offenen Seminaren kann bis zu zwei Wochen vor dem jeweiligen Seminartermin schriftlich storniert werden. Stornierungen bis vier Wochen vor Seminarbeginn sind ohne Kosten möglich. Bei Stornierung bis zwei Wochen vor Veranstaltungsbeginn fällt pro Seminartag und angemeldetem Teilnehmer eine Bearbeitungsgebühr von 35,70 EUR (30,00 EUR zzgl. 5,70 € MwSt.) pro angemeldeten Teilnehmer pro Seminartag an. Bei Stornierungen später als 14 Tagen vor Seminarbeginn müssen wir Ihnen die volle Gebühr berechnen. Gerne akzeptieren wir kostenlos einen Ersatzteilnehmer.

**Fremdkosten:** Zusätzlich behalten wir es uns ausdrücklich vor, bei Stornierungen zusätzlich zu den Bearbeitungsgebühren bzw. Seminargebühren uns aus der verbindlichen Bestellung entstandene Fremdkosten als zusätzliche Stornierungskosten abzurechnen, insbesondere Tagespauschalen von gebuchten Hotels, die uns gegenüber abgerechnet wurden. Diese Fremdkosten müssen zur Abrechnung von uns schriftlich nachgewiesen werden.

**Änderungen und Absagen:** Inhalt und Ablauf des Seminarprogramms sowie der Einsatz der Trainer können unter Wahrung des Gesamtcharakters der Veranstaltung geändert werden. BPM BauProjektManagement Seminare GmbH ist berechtigt, die Veranstaltung aus wichtigem Grund - insbesondere bei Erkrankung des Referenten oder zu geringer Teilnehmerzahl - gegen volle Erstattung bereits gezahlter Gebühren abzusagen oder einen Ersatztermin zu vereinbaren. Im diesem Fall allerdings sind über die Erstattung bereits gezahlter Gebühren hinausgehende Ansprüche ausgeschlossen, soweit sie nicht die Verletzung von Leib/Leben/Gesundheit betreffen oder auf ein uns zurechenbares vorsätzliches Verhalten beruhen. Bitte achten Sie daher insbesondere bei Ihrer Buchung von Reise- und Hotelleistungen auf ggf. dort angegebene Stornierungsfristen.

**NAME UND ANSCHRIFT**

Name \_\_\_\_\_ Vorname \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_ Branche \_\_\_\_\_

Straße \_\_\_\_\_ Position \_\_\_\_\_

PLZ/Ort \_\_\_\_\_ Telefon \_\_\_\_\_

E-Mail \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

**Weiteren Teilnehmer anmelden**

Name \_\_\_\_\_ Vorname \_\_\_\_\_

E-Mail \_\_\_\_\_ Position \_\_\_\_\_

Datum / Ort \_\_\_\_\_

Unterschrift\* / Stempel \_\_\_\_\_

*\*Mit meiner Unterschrift erkenne ich die Teilnahmebedingungen des Veranstalters an.*

Bitte füllen Sie das Anmeldeformular vollständig aus und senden Sie es unterschrieben an die o.g. Fax-Nummer. Die schriftliche Anmeldebestätigung erhalten Sie umgehend, Ihre Rechnung und weitere Details zur Veranstaltung frühzeitig vor Seminarbeginn.

**Kontakt bei Fragen: Tel 0821/455167-0 oder E-Mail info@bpm-seminare.de**

**ANMELDUNG PER FAX : 08 21/45 51 67-259**

Thema	Datum	Ort	Uhrzeit	Nettopreis	Preis inkl. MwSt.
<input type="checkbox"/> HOAI	Fr., 27.09.2019	Hamburg	9:15–17:00 Uhr	319.00 €	<b>379,61 €</b>
<input type="checkbox"/> HOAI	Do., 10.10.2019	Bonn	9:15–17:00 Uhr	319.00 €	<b>379,61 €</b>
<input type="checkbox"/> HOAI	Mi., 23.10.2019	Berlin	9:15–17:00 Uhr	319.00 €	<b>379,61 €</b>
<input type="checkbox"/> HOAI	Do., 07.11.2019	Frankfurt	9:15–17:00 Uhr	319.00 €	<b>379,61 €</b>
<input type="checkbox"/> HOAI	Mi., 13.11.2019	Wolfsburg	9:15–17:00 Uhr	319.00 €	<b>379,61 €</b>
<input type="checkbox"/> HOAI	Do., 28.11.2019	Stuttgart	9:15–17:00 Uhr	319.00 €	<b>379,61 €</b>
<input type="checkbox"/> HOAI	Mi., 04.12.2019	Leipzig	9:15–17:00 Uhr	319.00 €	<b>379,61 €</b>
<input type="checkbox"/> HOAI	Do., 12.12.2019	München	9:15–17:00 Uhr	319.00 €	<b>379,61 €</b>
<input type="checkbox"/> HOAI	Bitte um unverbindliches Angebot für eine Inhouse-Schulung				

**TEILNAHMEBEDINGUNGEN**

**Seminargebühr:** Die Seminargebühr wird nach Erhalt der Rechnung fällig.

**Rücktritt:** Die Teilnahme an offenen Seminaren kann bis zu zwei Wochen vor dem jeweiligen Seminartermin schriftlich storniert werden. Stornierungen bis vier Wochen vor Seminarbeginn sind ohne Kosten möglich. Bei Stornierung bis zwei Wochen vor Veranstaltungsbeginn fällt pro Seminartag und angemeldetem Teilnehmer eine Bearbeitungsgebühr von 35,70 EUR (30,00 EUR zzgl. 5,70 € MwSt.) pro angemeldeten Teilnehmer pro Seminartag an. Bei Stornierungen später als 14 Tagen vor Seminarbeginn müssen wir Ihnen die volle Gebühr berechnen. Gerne akzeptieren wir kostenlos einen Ersatzteilnehmer.

**Fremdkosten:** Zusätzlich behalten wir es uns ausdrücklich vor, bei Stornierungen zusätzlich zu den Bearbeitungsgebühren bzw. Seminargebühren uns aus der verbindlichen Bestellung entstandene Fremdkosten als zusätzliche Stornierungskosten abzurechnen, insbesondere Tagespauschalen von gebuchten Hotels, die uns gegenüber abgerechnet wurden. Diese Fremdkosten müssen zur Abrechnung von uns schriftlich nachgewiesen werden.

**Änderungen und Absagen:** Inhalt und Ablauf des Seminarprogramms sowie der Einsatz der Trainer können unter Wahrung des Gesamtcharakters der Veranstaltung geändert werden. BPM BauProjektManagement Seminare GmbH ist berechtigt, die Veranstaltung aus wichtigem Grund - insbesondere bei Erkrankung des Referenten oder zu geringer Teilnehmerzahl - gegen volle Erstattung bereits gezahlter Gebühren abzusagen oder einen Ersatztermin zu vereinbaren. Im diesem Fall allerdings sind über die Erstattung bereits gezahlter Gebühren hinausgehende Ansprüche ausgeschlossen, soweit sie nicht die Verletzung von Leib/Leben/Gesundheit betreffen oder auf ein uns zurechenbares vorsätzliches Verhalten beruhen. Bitte achten Sie daher insbesondere bei Ihrer Buchung von Reise- und Hotelleistungen auf ggf. dort angegebene Stornierungsfristen.

**NAME UND ANSCHRIFT**

Name \_\_\_\_\_ Vorname \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_ Branche \_\_\_\_\_

Straße \_\_\_\_\_ Position \_\_\_\_\_

PLZ/Ort \_\_\_\_\_ Telefon \_\_\_\_\_

E-Mail \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

**Weiteren Teilnehmer anmelden**

Name \_\_\_\_\_ Vorname \_\_\_\_\_

E-Mail \_\_\_\_\_ Position \_\_\_\_\_

Datum / Ort \_\_\_\_\_

Unterschrift\* / Stempel \_\_\_\_\_

*\*Mit meiner Unterschrift erkenne ich die Teilnahmebedingungen des Veranstalters an.*

Bitte füllen Sie das Anmeldeformular vollständig aus und senden Sie es unterschrieben an die o.g. Fax-Nummer. Die schriftliche Anmeldebestätigung erhalten Sie umgehend, Ihre Rechnung und weitere Details zur Veranstaltung frühzeitig vor Seminarbeginn.

**Kontakt bei Fragen: Tel 0821/455167-0 oder E-Mail info@bpm-seminare.de**