

Online-Seminar

Rechtssicherheit für Bauleiter und Projektleiter

Rechtliche Grundlagen der Bauleitung - Rechte und Pflichten des Bauleiters - auch während und nach der Corona-Krise



Als Bauleiter müssen Sie über Know-How im Bau-, Architekten- und Ingenieurrecht verfügen. Sie müssen die komplexen Anforderungen bewältigen, Risiken frühzeitig erkennen und baurechtlichen Einzelfragen sicher gegenüberstehen.

In diesem Online-Seminar (Dauer: 2 Wochen, Zeitaufwand 6-8 Std/Woche), das speziell für Bauleiter und Projektleiter konzipiert wurde, erhalten Sie in den umfassenden Seminarunterlagen rechtssicheres Wissen zu Ihren Rechten und Pflichten als Bauleiter. Der Referent erläutert zudem, wie Sie mit den möglichen Auswirkungen der Corona-Pandemie auf die Bauabläufe rechtskonform umgehen.

IM ONLINE-SEMINAR ERHALTEN SIE ALLE RECHTLICH RELEVANTEN INFORMATIONEN

- ⇒ **wie Sie mit unerwarteten Problemen - auch in Zeiten der Corona-Krise - sicher umgehen.**
- ⇒ **wie Sie Ihren Rechten und Aufgaben als Bauleiter rechtssicher nachkommen.**
- ⇒ **welche Pflichten bei der Vorbereitung und Durchführung Auftraggebern und Auftragnehmern zukommen.**
- ⇒ **alle wesentlichen Punkte, die Sie in den Bauphasen beachten müssen.**

Mit den umfangreichen Seminarunterlagen erhalten Sie ausführliche Arbeitshilfen, Checklisten und Musterschreiben. Ihre Fragen werden vom Referenten im Forum praxisgerecht beantwortet.

TEILNEHMER

Das Seminar richtet sich an Auftraggeber und Auftragnehmer von Bauleistungen, Architekten, Bauingenieure, Fachplaner und Sonderfachleute, Projektsteuerer, Bauträger, Generalunternehmer, Unternehmer, Projektmanagementgesellschaften, Landes- und Kommunalbauämter und private und öffentliche Auftraggeber.

**Alle Infos zum Seminar auch online unter:
www.bpm-seminare.de/seminare/seminar_bauleiter_online.php**

Online-Seminar: Rechtssicherheit für Bauleiter und Projektleiter

SEMINARINHALTE

Rechtliche Grundlagen des Bauvertrages

- BGB und VOB/B als AGB
- Vertragsarten, Vertragsschluss, Vertragsinhalte
- Leistungsbeschreibung

Vollmachten des Bauleiters und anderer Beteiligter

- Definition Bauleiter
- Vollmachten des Bauleiters

Pflichten und Haftung des Bauleiters (Überblick)

Vorbereitung und Durchführung von Bauvorhaben

- Pflichten Auftraggeber und Auftragnehmer

Die Bauphase vor Abnahmereife

- Verzögerungen und Verzug
- Behinderungen und Folgen
- Nachträge in der Bauphase
- Kündigung

Das Ende der Bauphase

- Gefahrübergang, Abnahme, Aufmaß und Abrechnung
- Gewährleistung, Verjährung

Die Corona-Krise und Höhere Gewalt

Musterschreiben und Checklisten zu den Seminarthemen

SO FUNKTIONIERT DAS ONLINE-SEMINAR

Während eines BPM-Online-Seminars arbeiten, kommunizieren, lernen und diskutieren Sie mit den anderen Seminar-Teilnehmern über das Internet in einem geschlossenen, ausschließlich für die Seminarteilnehmer erreichbaren Forumsbereich. Sie erhalten ausführliche Seminarunterlagen, die für Sie zum Download bereit stehen. Während des Seminars stellt der Referent praxisorientierte Wochenaufgaben, die Sie während des Workshops bearbeiten. Der Referent kommentiert Ihre Lösungen und gibt Ihnen praktische Ratschläge und Hilfestellungen. Er verfügt über weitreichendes Fachwissen und steht für Fragen* für die gesamte Dauer des Workshops zur Verfügung. *aus rechtlichen Gründen beantworten unsere Referenten ggf. auftretende Rechtsfragen nur bis zu einem gewissen Umfang.

SEMINARABLAUF

Zu Seminarbeginn erhalten Sie die Zugangskennung und Ihr Passwort zum Forum. Dort finden Sie die Seminarunterlagen zum Download und dort können Sie Ihre Lösungen unter dem entsprechenden Thema präsentieren, mit den anderen Teilnehmern diskutieren und Ihre Fragen stellen. Der Referent stellt die Antworten auf Ihre Lösungen und Fragen ebenfalls hier ein. Nach Abschluss des Seminars haben Sie noch eine Woche Zugriff auf den Forums-Bereich und können noch Fragen an den Referenten richten.

DAUER & GEBÜHR

Dauer: 2 Wochen
Zeitaufwand: ca. 5 - 6 Std. / Woche.

Die Seminargebühr beträgt nur:

Nettopreis: 259,00 €

Preis inkl. gesetzl. MwSt.: 308,21 €

LEISTUNGEN

Die Seminargebühr beinhaltet folgende Leistungen:

- Teilnahmebescheinigung
- Praxisorientierte Seminarunterlagen
- Musterschreiben und Checklisten
- Exklusiver Zugang zum geschlossenen Teilnehmerbereich

TERMINE

Start: 23.02.2021 Ende: 09.03.2021

Start: 20.04.2021 Ende: 04.05.2021

Start: 08.06.2021 Ende: 22.06.2021

Start: 02.09.2021 Ende: 16.09.2021

Start: 11.11.2021 Ende: 25.11.2021

IHRE VORTEILE

- Sie sind geografisch unabhängig, teilen Ihre Lern- und Arbeitszeiten frei ein und können von jedem internetfähigen PC aus mitarbeiten.
- Sie erhalten umfassende und praktisch einsetzbare Seminarunterlagen. Übungen innerhalb der Seminarunterlagen dienen der Verständnissicherung. Am Seminarende stehen Musterlösungen zum Download zur Verfügung.
- Der Seminarleiter gibt Ihnen praktische Tipps und Hilfestellung und beantwortet Ihre Fragen.
- Der Austausch und die Diskussion mit dem Referenten und den anderen Teilnehmern erfolgt über einen geschlossenen Forumsbereich.
- Sie sparen Zeit und Reise- und Übernachtungskosten.

SEMINAR-ANMELDUNG

FAX 0821/455167259

Online-Seminar - Rechtssicherheit für Bauleiter und Projektleiter

SEMINARGEBÜHR: Nettopreis: 259,00 € | **Preis inkl. MwSt.: 308,21 €***

TERMINE: (Seminar-Beginn: 9:15 Uhr | Seminar-Ende: ca. 17:00 Uhr)

<input type="checkbox"/> Start: 23.02.2021 Ende: 09.03.2021	<input type="checkbox"/> Start: 02.09.2021 Ende: 16.09.2021
<input type="checkbox"/> Start: 20.04.2021 Ende: 04.05.2021	<input type="checkbox"/> Start: 11.11.2021 Ende: 25.11.2021
<input type="checkbox"/> Start: 08.06.2021 Ende: 22.06.2021	

Bitte senden Sie das ausgefüllte Formular unterschrieben an die o.g. Fax-Nummer.

Die schriftliche Anmeldebestätigung erhalten Sie umgehend, Ihre Rechnung und weitere Details zur Veranstaltung frühzeitig vor Seminarbeginn.

Teilnahmebedingungen

Seminargebühr: Die Seminargebühr wird nach Erhalt der Rechnung fällig.

*Es gilt die zum Zeitpunkt der Durchführung geltende gesetzl. MwSt.

Rücktritt: Die Teilnahme an Online Seminaren kann bis zu zwei Wochen vor dem jeweiligen Seminartermin schriftlich storniert werden. Stornierungen bis vier Wochen vor Seminarbeginn sind ohne Kosten möglich. Bei Stornierung bis zwei Wochen vor Veranstaltungsbeginn fällt pro Seminar und angemeldetem Teilnehmer eine Bearbeitungsgebühr von 40,00 € zzgl. der gesetzl. MwSt. an. Bei Stornierungen später als 14 Tagen vor Seminarbeginn müssen wir die volle Gebühr berechnen. Gerne akzeptieren wir kostenlos einen Ersatzteilnehmer. Die Zugangsberechtigung zum Online Seminar darf nicht ohne Kenntnisnahme durch die BPM Bau ProjektManagement Seminare GmbH an Dritte weitergegeben werden.

Fremdkosten: Zusätzlich behalten wir es uns ausdrücklich vor, bei Stornierungen zusätzlich zu den Bearbeitungsgebühren bzw. Seminargebühren uns aus der verbindlichen Bestellung entstandene Fremdkosten, die uns gegenüber abgerechnet wurden, als zusätzliche Stornierungskosten abzurechnen. Diese Fremdkosten müssen zur Abrechnung von uns schriftlich nachgewiesen werden.

Änderungen und Absagen: Inhalt und Ablauf des Seminarprogramms sowie der Einsatz der Trainer können unter Wahrung des Gesamtcharakters der Veranstaltung geändert werden. BPM BauProjektManagement Seminare GmbH ist berechtigt, die Veranstaltung aus wichtigem Grund - insbesondere bei Erkrankung des Referenten oder zu geringer Teilnehmerzahl - gegen volle Erstattung bereits gezahlter Gebühren abzusagen oder einen Ersatztermin zu vereinbaren. In diesem Fall allerdings sind über die Erstattung bereits gezahlter Gebühren hinausgehende Ansprüche ausgeschlossen, soweit sie nicht die Verletzung von Leib/Leben/Gesundheit betreffen oder auf ein uns zurechenbares vorsätzliches Verhalten beruhen.

Kontakt bei Fragen:

Tel 0821/455167-0
E-Mail info@bpm-seminare.de

Teilnehmer:

Anrede Herr Frau

Vorname Name

Firma

Branche Position

Straße

PLZ / Ort

E-Mail

Telefon Fax

Weiterer Teilnehmer:

Anrede Herr Frau

Vorname Name

Branche Position

E-Mail

.....

Datum / Ort

Unterschrift* / Stempel

*Mit meiner Unterschrift erkenne ich die Teilnahmebedingungen/AGBs des Veranstalters an.