

## Praxis-Seminar

# VOB/B - Bauverträge + Durchführung von Bauvorhaben nach VOB/B + BGB

## Bauvertragsgestaltung, vertragsrechtliche Lösungen und Besonderheiten



Bei der Anwendung der VOB/B und des BGB können Fehler den Verlust von Rechten und Zahlungsansprüchen nach sich ziehen. Um dies zu vermeiden ist rechtssicheres Wissen zu den Rechtsgrundlagen, Besonderheiten und Handlungsspielräumen der VOB/B und des BGB wichtig für Sie.

In diesem Seminar erörtert der Referent praxisnah die maßgeblichen rechtlichen Regelungen der Vertragsordnung für Bauleistungen nach VOB/B und BGB, die Bedeutung der Allgemeinen Geschäftsbedingungen und die Bestimmungen im BGB.

### **IM SEMINAR ERHALTEN SIE ALLE RECHTLICH RELEVANTEN INFORMATIONEN**

- ⇒ **zur rechtssicheren Gestaltung von Bauverträgen.**
- ⇒ **zur rechtssicheren und somit für Sie erfolgreichen Anwendung der VOB/B.**
- ⇒ **zu den Auswirkungen der aktuellen Rechtsprechung auf Ihre Rechte und Pflichten.**
- ⇒ **zur Einbindung des Bauvertragsrechts 2018.**

**Ihre Fragen stehen im Mittelpunkt und werden vom Referenten lösungsorientiert integriert.**

### **TEILNEHMER**

Das Seminar richtet sich an Auftraggeber und Auftragnehmer von Bauleistungen, Architekten, Bauingenieure, Fachplaner und Sonderfachleute, Projektsteuerer, Bauträger, Generalunternehmer, Projektmanagementgesellschaften, Landes- und Kommunalbauämter und private und öffentliche Auftraggeber.

**Alle Infos zum Seminar auch online unter:  
[www.bpm-seminare.de/seminare/seminar\\_vob\\_b-bgb.php](http://www.bpm-seminare.de/seminare/seminar_vob_b-bgb.php)**

## VOB/B - Bauverträge + Durchführung von Bauvorhaben

### SEMINARINHALTE

#### **Einführung in das Baurecht nach BGB und VOB/B**

- Der Bauvertrag nach BGB und VOB/B
- Die VOB/B als AGB
- VOB/B und BGB - Besonderheiten und Aktuelles
- Vertragsgestaltung in der Ausschreibung und Vertragsregeln zum Umgang mit fehlerhaften und unvollständigen Leistungsbeschreibungen

#### **BGB und VOB/B**

- Unterschiede in der Vertrags- und Preisanpassung
- Kooperationspflicht nach BGB und VOB/B
  - hinsichtlich der Leistungsinhalte
  - hinsichtlich der Vergütungsanpassung
- Auftraggeber - Anordnungen / Mahnungen / Rügen
- Auftragnehmer - Vergütungs-, Bedenken-, Behinderungsanzeigen
- Wirksame und unwirksame Klauseln im Bauvertrag

#### **Kündigung des Bauvertrages**

- durch den AG nach § 8 VOB/B
- durch den AN nach § 9 VOB/B
- Vertragsstrafe nach § 11 VOB/B

#### DAUER & GEBÜHR

Das Seminar beginnt um 9:15 Uhr und endet ca. 17:00 Uhr

Die Seminargebühr beträgt nur:

Nettopreis: 339,00 €  
**Preis inkl. MwSt.: 403,41 €**

#### LEISTUNGEN

Die Seminargebühr beinhaltet folgende Leistungen:

- Teilnahmebescheinigung
- Praxisorientierte Seminarunterlagen
- Broschüre VOB / BGB, Ausg. 2019
- Mittagessen, alkoholfreie Getränke, Pausensnacks

#### ORTE & TERMINE

Stuttgart	am	Di.,	05.10.2021
Düsseldorf	am	Di.,	26.10.2021
Frankfurt	am	Di.,	16.11.2021
Berlin	am	Di.,	23.11.2021

Dies Seminar gibt es auch als *Live-Webinar*. Alle Infos zum *Live-Webinar* unter:  
[https://bpm-seminare.de/seminare/seminar\\_vob\\_b-bgb-webinar.php](https://bpm-seminare.de/seminare/seminar_vob_b-bgb-webinar.php)

**SEMINAR-ANMELDUNG** **FAX 0821/455167259**

**VOB/B - Bauverträge + Durchführung von Bauvorhaben**

**SEMINARGEBÜHR:** Nettopreis: 339,00 € | **Preis inkl. MwSt.: 403,41 €**

**TERMINE:** (Seminar-Beginn: 9:15 Uhr | Seminar-Ende: ca. 17:00 Uhr)

<input type="checkbox"/>	Stuttgart	Di., 05.10.2021
<input type="checkbox"/>	Düsseldorf	Di., 26.10.2021
<input type="checkbox"/>	Frankfurt	Di., 16.11.2021
<input type="checkbox"/>	Berlin	Di., 23.11.2021

Bitte senden Sie das ausgefüllte Formular unterschrieben an die o.g. Fax-Nummer.  
Die schriftliche Anmeldebestätigung erhalten Sie umgehend, Ihre Rechnung

und weitere Details zur Veranstaltung frühzeitig vor Seminarbeginn.

**Teilnahmebedingungen**

**Seminargebühr:** Die Seminargebühr wird nach Erhalt der Rechnung fällig.

**Rücktritt:** Die Teilnahme an offenen Seminaren kann bis zu zwei Wochen vor dem jeweiligen Seminartermin schriftlich storniert werden. Stornierungen bis vier Wochen vor Seminarbeginn sind ohne Kosten möglich. Bei Stornierung bis zwei Wochen vor Veranstaltungsbeginn fällt pro Seminartag und angemeldetem Teilnehmer eine Bearbeitungsgebühr von 40,00 € zzgl. der gesetzl. MwSt. pro angemeldeten Teilnehmer pro Seminartag an. Bei Stornierungen später als 14 Tagen vor Seminarbeginn müssen wir die volle Gebühr berechnen. Gerne akzeptieren wir kostenlos einen Ersatzteilnehmer.

**Fremdkosten:** Zusätzlich behalten wir es uns ausdrücklich vor, bei Stornierungen zusätzlich zu den Bearbeitungsgebühren bzw. Seminargebühren uns aus der verbindlichen Bestellung entstandene Fremdkosten, die uns gegenüber abgerechnet wurden, als zusätzliche Stornierungskosten abzurechnen. Diese Fremdkosten müssen zur Abrechnung von uns schriftlich nachgewiesen werden.

**Änderungen und Absagen:** Inhalt und Ablauf des Seminarprogramms sowie der Einsatz der Trainer können unter Wahrung des Gesamtcharakters der Veranstaltung geändert werden. BPM BauProjektManagement Seminare GmbH ist berechtigt, die Veranstaltung aus wichtigem Grund - insbesondere bei Erkrankung des Referenten oder zu geringer Teilnehmerzahl - gegen volle Erstattung bereits gezahlter Gebühren abzusagen oder einen Ersatztermin zu vereinbaren. Im diesem Fall allerdings sind über die Erstattung bereits gezahlter Gebühren hinausgehende Ansprüche ausgeschlossen, soweit sie nicht die Verletzung von Leib/Leben/Gesundheit betreffen oder auf ein uns zurechenbares vorsätzliches Verhalten beruhen. Bitte achten Sie daher insbesondere bei Ihrer Buchung von Reise- und Hotelleistungen auf ggf. dort angegebene Stornierungsfristen. Es gelten die AGB der BPM BauProjektManagement Seminare GmbH <https://bpm-seminare.de/agb.php>

**Teilnehmer:**

Anrede  Herr  Frau

Vorname ..... Name .....

Firma .....

Branche ..... Position .....

Straße .....

PLZ / Ort .....

E-Mail .....

Telefon ..... Fax .....

**Weiterer Teilnehmer:**

Anrede  Herr  Frau

Vorname ..... Name .....

Branche ..... Position .....

E-Mail .....

.....

Datum / Ort ..... Unterschrift\* / Stempel

\*Mit meiner Unterschrift erkenne ich die Teilnahmebedingungen/AGBs des Veranstalters an. **Kontakt bei Fragen:** Tel 0821/455167-0