

**Praxis-Seminar**

# Projektmanagement INTENSIV für die Bauplanung

## Projektmanagement zur Vorbereitung und Durchführung von Bauvorhaben



Projektmanagement wird - gerade für die Abwicklung von Bauprojekten - immer wichtiger und die Anforderungen werden immer komplexer und vielseitiger.

In diesem 2-tägigen Seminar lernen Sie die Methoden und Werkzeuge des Projektmanagements kennen, die für eine gelungene Bauabwicklung erforderlich sind. Der Referent erläutert sämtliche Gesichtspunkte des Bau-Projektmanagements, so dass Sie Ihre Projekte eigenständig und zielgerichtet abwickeln können. Sie erfahren, wie Sie mit problematischen Situationen sicher umgehen, welche rechts- und vertragsrelevanten Aspekte Sie beachten müssen und wie Sie Ihr Bau-Projekt erfolgreich zum Abschluss bringen.

### Seminarziel

Der Referent erläutert anhand vieler Praxisbeispiele und -tips wie Sie Ihre Bauprojekte mit Hilfe des Bau-Projektmanagements zielgerichtet und sicher abwickeln.

### Nach den Seminaren

- kennen Sie die Grundlagen des Projektmanagements im Bauwesen.
- kennen Sie Ihre Aufgabenbereiche während des gesamten Projektablaufs und kennen den Stellenwert von Termin- und Kostenplanung und der Qualitätssicherung.
- verfügen Sie über grundlegende Kenntnisse rund um das Vertrags- und Nachtragsmanagement und können Risikomanagement im Bauverlauf zielgerichtet einsetzen.

### Teilnehmer

Das Seminar richtet sich an Auftraggeber und Auftragnehmer von Bauleistungen, Architekten, Bauingenieure, Fachplaner und Sonderfachleute, Projektsteuerer, Bauträger, Generalunternehmer, Projektmanagement-gesellschaften, Landes- und Kommunalbauämter und private und öffentliche Auftraggeber.

**Alle Infos zum Seminar auch online unter:**

**[https://bpm-seminare.de/seminare/seminar\\_bau-projektmanagement-intensiv.php](https://bpm-seminare.de/seminare/seminar_bau-projektmanagement-intensiv.php)**

## Projektmanagement INTENSIV für die Bauplanung

### Seminarinhalte

**Zu allen u.g. Teilbereichen erhalten Sie ergänzende Vorlagen, Checklisten und Best-Practise-Dokumente.**

#### Grundlagen und Einführung

- Definition und Erläuterung grundlegender Begriffe
- Methoden, Instrumente der Planung, Kontrolle und Steuerung
- Aufbau- und Ablauforganisation von Projekten
- Schnittstellen zwischen den Projektbeteiligten
- Erfolgsfaktoren für eine erfolgreiche Bau-Projektanbahnung

#### Aufgabenbereiche im Überblick

- Information, Kommunikation, Dokumentation, Organisation
- Kosten, Wirtschaftlichkeit, Finanzierung
- Termine, Kapazitäten, Logistik auf der Baustelle
- Festlegung der Verantwortlichkeiten der Projektbeteiligten
- Struktur einer sinnvollen Kommunikation
- Sichere Dokumentation im Bauprojekt

#### Vertragsmanagement

- • Bestandteile guter Verträge – effektive Vertragsgestaltung
- Controlling der Rechte und Pflichten aus Verträgen
- Nachtrags-Controlling – Planung, Kontrolle, Steuerung von Nachträgen

#### Risikomanagement

- Die typischen Fehler der „gelebten Baupraxis“ im Überblick
- Risikomanagement im gesamten Projektverlauf
- Dokumentation und Nachweise gegenüber dem Bauherrn
- Risiko-Controlling – Risiken in Bauprojekten erkennen

#### Termine – Kapazitäten

- Rechtssichere Methodik der Terminplanung – Netzplantechnik
- Mengen, Aufwandswerte, Kapazitäten
- Kontrolle und Steuerung von Terminplänen
- Projekt-, Stufen-, Phasen- und Steuerungsterminpläne
- Umgang mit Bauzeitenplänen

#### Kosten, Qualität

- Steuerbare und nicht steuerbare Kosten
- Methoden und Instrumente zur Identifikation von Kosten(unter)grenzen
- Planung zur Sicherstellung von Kostenzielen
- Planung, Kontrolle und Steuerung der Projekt- und Objektqualität
- Sicherstellung der Qualität
- Umgang mit Restmängeln und Verhinderung von Mängelstaus
- Änderungs-Controlling der Zielvorgaben im Bauprojekt/Objekt

### Dauer & Gebühr

Das Seminar beginnt um 9:15 Uhr und endet ca. 17:00 Uhr.

Die Veranstaltungsgebühr für dieses **2-tägige Seminar** beträgt pro Teilnehmer:

Nettopreis 1.077,00 €

**Preis inkl. MwSt.: 1.281,63 €**

### Leistungen

Die Seminargebühr beinhaltet folgende Leistungen:

- Teilnahmebescheinigung
- Praxisorientierte Seminarunterlagen in digitaler Form
- Ergänzende Vorlagen, Checklisten und Best-Practise-Dokumente
- Mittagessen, alkoholfreie Getränke, Pausensnacks

### Termine & Orte

Mo., 15. – Di., 16.04.2024 | Köln

Mo., 25. – Di., 26.11.2024 | Hannover

## Seminar-Anmeldung

**Fax: 0821/455167-259**

### Seminar: **Projektmanagement INTENSIV für die Bauplanung**

**Seminargebühr** (pro Teilnehmer):

Nettopreis: 1.077,00 € | **Preis inkl. MwSt.: 1.281,63 €**

**Termine:** (Seminar-Beginn: 9:15 Uhr | Seminar-Ende: ca. 17:00 Uhr)

Mo., 15. – Di., 16.04.24 | **Köln** |  Mo., 25. – Di., 26.11.24 | **Hannover**

#### Teilnehmer:

Anrede  Herr  Frau

Vorname ..... Name .....

Firma .....

Branche ..... Position .....

Straße .....

PLZ / Ort .....

E-Mail .....

Telefon ..... Fax .....

#### Weiterer Teilnehmer:

Anrede  Herr  Frau

Vorname ..... Name .....

Branche ..... Position .....

E-Mail .....

Bitte senden Sie das ausgefüllte Formular unterschrieben an die o.g. Fax-Nummer. Die schriftliche Anmeldebestätigung erhalten Sie umgehend, Ihre Rechnung und weitere Details zur Veranstaltung frühzeitig vor Seminarbeginn.

#### Teilnahmebedingungen

**Teilnahmegebühr:** Die Teilnahmegebühr wird nach Erhalt der Rechnung fällig.

**Rücktritt:** Der Rücktritt vom Seminar muss schriftlich erfolgen. Stornierung bis 30 Tage vor Veranstaltungsbeginn sind ohne Kosten möglich. Bei Stornierungen bis 14 Tage vor Seminarbeginn werden 30 % der Seminargebühr, danach die volle Teilnahmegebühr fällig. Gerne akzeptieren wir kostenlos einen Ersatzteilnehmer.

**Änderungen und Absagen:** Inhalt und Ablauf des Seminarprogramms sowie der Einsatz der Trainer können unter Wahrung des Gesamtcharakters der Veranstaltung geändert werden. BPM BauProjektManagement Seminare GmbH ist berechtigt, die Veranstaltung aus wichtigem Grund - insbesondere bei Erkrankung des Referenten oder zu geringer Teilnehmerzahl - gegen volle Erstattung bereits gezahlter Gebühren abzusagen oder einen Ersatztermin zu vereinbaren. In diesem Fall allerdings sind über die Erstattung bereits gezahlter Gebühren hinausgehende Ansprüche ausgeschlossen, soweit sie nicht die Verletzung von Leib/Leben/Gesundheit betreffen oder auf ein uns zurechenbares vorsätzliches Verhalten beruhen

Es gelten die AGBs der BPM BauProjektManagement Seminare GmbH (<https://bpm-seminare.de/agb.php>)

#### **Kontakt bei Fragen:**

Tel 0821/455167-0  
E-Mail info@bpm-seminare.de

.....  
Datum / Ort ..... Unterschrift\* / Stempel

\*Mit meiner Unterschrift erkenne ich die Teilnahmebedingungen/AGBs des Veranstalters an