

**Live-Web-Seminar**

# **DIN 276 - Kosten im Bauwesen**

## **Die DIN 276 rechtssicher anwenden und Risiken minimieren**



Bereits in der frühen Planungsphase sind präzise Kostenermittlungen für Bauprojekte entscheidend. Fehler oder Unvollständigkeiten können erhebliche wirtschaftliche Risiken verursachen und beeinflussen die Projektabwicklung maßgeblich. Zudem bilden die Ermittlung die Grundlage für die Honorarberechnung, insbesondere die Kostenberechnung der Leistungsphase 3.

Im Seminar vermittelt Ihnen der Referent die Anforderungen an die Kostenplanung und die Leistungsinhalte der Kostenermittlung anhand vieler Beispiele und unter Berücksichtigung verschiedener Fassungen der DIN 276. Sie erhalten praktische Tipps zur rechtssicheren Anwendung der DIN 276 und erfahren, wie Sie häufige Fehler und Fallstricke bei der Kostenplanung vermeiden können.

### **SEMINARZIEL**

Ihr Referent erläutert Ihnen den richtigen Umgang mit der DIN 276 in der Praxis und weist auf mögliche Fallen und grundlegender Probleme in der Anwendung hin.

### **NACH DEN SEMINAREN**

- kennen Sie die Anforderungen an die Kostenplanung für Neubauten, Umbauten und Modernisierungen nach DIN 276.
- wissen Sie, wie Sie mit Toleranzen bei der Kostenermittlung richtig umgehen.
- wissen Sie, wie Sie kostspielige Fehler bei der Kostenermittlung vermeiden.

### **TEILNEHMER**

Das Seminar richtet sich an Planer, Ingenieure, Architekten, Techniker, Objektüberwacher, Bauleiter, Projektsteuerer, Bauprojektmanager, Bau- und Planungsämter.

**Alle Infos zum Seminar auch online unter:**

**[https://bpm-seminare.de/seminare/seminar\\_din276-baukostenplanung-web-seminar.php](https://bpm-seminare.de/seminare/seminar_din276-baukostenplanung-web-seminar.php)**

## DIN 276 - Kosten und Kostenberechnung im Bauwesen

### Seminarinhalte

#### Die DIN 276 (Ausgabe 2008, 2009 und 2018)

- Wichtige Normen in Verbindung mit der Kostenplanung und aktuelle Richtlinien
- DIN 18205 Bedarfsplanung im Bauwesen
- DIN 18960 Nutzungskosten im Hochbau
- Die Kosteneinschätzung gem. § 650p BGB
- DIN 276 als anerkannte Regel der Technik?

#### Kosten im Bauwesen nach DIN 276

- Überblick: Kostenermittlungsarten der DIN 276 (und der HOAI)
- Genehmigte Kostenberechnung?
- Vergaberecht: Auftragswertermittlung,
- „Richtige“ anrechenbare Kosten: Toleranzrahmen
- Bedeutung der Bedarfsplanung für die DIN 276
- Zuordnung von Kosten zu Kostengruppen: Terminologische Datenbanken
- Kostenvorgabe: Vereinbarte "Kostengarantie" und Kostenobergrenze?
- Kostenrahmen, Kostenschätzung, Kostenberechnung, bepreistes Leistungsverzeichnis (HOAI: Lph. 6), Kosten(vor)anschlag, Kostenfeststellung
- Besonderheiten beim Bauen im Bestand
- Kostenplanung, Kostenkontrolle und Kostensteuerung
- Kostenprognose, Kostenkontrolle und Kostenrisiko
- Kostengliederung: Aufbau und Anwendung
- Ausführungsorientierte Kostengliederung

#### Bedeutung der DIN 276 für die Honorarberechnung nach HOAI

- Parallelen in der HOAI
- Regelung der HOAI-Anrechenbarkeit von Kosten der DIN 276
- Umfang und Wert der mitzuverarbeitenden Bausubstanz

### Dauer & Gebühr

Das Live-Web-Seminar beginnt um 9:15 Uhr und endet ca. 12:30 Uhr.

Die Seminargebühr für das **½-tägige Seminar** beträgt pro Teilnehmer:

Nettopreis 199,00 €

**Preis inkl. MwSt.: 236,81 €**

### Leistungen

Die Seminargebühr beinhaltet folgende Leistungen:

- Teilnahmebescheinigung
- Praxisorientierte Seminarunterlagen in digitaler Form
- Textausgabe aktuelle VOB / BGB, Ausgabe Januar 2023
- Exklusiver Zugang zum Live-Web-Seminar

### Termine

Mi., 16.10.2024
Mi., 27.11.2024
Mi., 05.02.2025
Mi., 19.03.2025
Mi., 21.05.2025

### Ablauf der Web-Seminare

Frühzeitig vor Seminarbeginn erhalten die Teilnehmer die Seminarunterlagen und die Einladung zum Live-Web-Seminar von BPM BauProjektManagement Seminare GmbH als Veranstalter mit dem Meeting-Link und Anweisungen für den Beitritt zum Seminar an die persönliche E-Mail-Adresse.

Wichtig: Die Einladung ist personengebunden und kann ohne Zustimmung der BPM nicht weitergegeben werden.

#### Tagesordnung:

Start Live-Web-Seminar: 09:15 Uhr

Seminarteil 1: 09:15 Uhr bis ca. 10:30 Uhr

Pause: 30 Min.

Seminarteil 2: 11:00 Uhr bis ca. 12:30 Uhr

Ende: ca. 12:30 Uhr

Änderungen vorbehalten

**Seminar-Anmeldung**

**Fax: 0821/455167-259**

**Live-Web-Seminar: DIN 276 - Kosten und Kostenberechnung im Bauwesen**

**Seminargebühr** (pro Teilnehmer):

Nettopreis: 199,00 € | **Preis inkl. MwSt.: 236,81 €**

**Termine:** (Seminar-Beginn: 9:15 Uhr | Seminar-Ende: ca. 12:30 Uhr)

<input type="checkbox"/> <b>Mi., 16.10.2024</b>	<input type="checkbox"/> <b>Mi., 05.02.2025</b>
<input type="checkbox"/> <b>Mi., 27.11.2024</b>	<input type="checkbox"/> <b>Mi., 19.03.2025</b>
	<input type="checkbox"/> <b>Mi., 21.05.2025</b>

Bitte senden Sie das ausgefüllte Formular unterschrieben an die o.g. Fax-Nummer. Die schriftliche Anmeldebestätigung erhalten Sie umgehend, Ihre Rechnung und weitere Details zur Veranstaltung frühzeitig vor Seminarbeginn.

**Teilnahmebedingungen**

**Teilnahmegebühr:** Die Teilnahmegebühr wird nach Erhalt der Rechnung fällig.

**Rücktritt:** Der Rücktritt vom Seminar muss schriftlich erfolgen. Stornierung bis 30 Tage vor Veranstaltungsbeginn sind ohne Kosten möglich. Bei Stornierungen bis 14 Tage vor Seminarbeginn werden 30 % der Seminargebühr, danach die volle Teilnahmegebühr fällig. Gerne akzeptieren wir kostenlos einen Ersatzteilnehmer.

**Änderungen und Absagen:** Inhalt und Ablauf des Seminarprogramms sowie der Einsatz der Trainer können unter Wahrung des Gesamtcharakters der Veranstaltung geändert werden. BPM BauProjektManagement Seminare GmbH ist berechtigt, die Veranstaltung aus wichtigem Grund - insbesondere bei Erkrankung des Referenten oder zu geringer Teilnehmerzahl - gegen volle Erstattung bereits gezahlter Gebühren abzusagen oder einen Ersatztermin zu vereinbaren. In diesem Fall allerdings sind über die Erstattung bereits gezahlter Gebühren hinausgehende Ansprüche ausgeschlossen, soweit sie nicht die Verletzung von Leib/Leben/Gesundheit betreffen oder auf ein uns zurechenbares vorsätzliches Verhalten beruhen.

Die Zugangsberechtigung zum Live-Web-Seminar darf nicht ohne Kenntnisnahme durch die BPM BauProjektManagement Seminare GmbH an Dritte weitergegeben werden.

Es gelten die AGBs der BPM BauProjektManagement Seminare GmbH (<https://bpm-seminare.de/agb.php>)

**Kontakt bei Fragen:**

Tel 0821/455167-0  
E-Mail info@bpm-seminare.de

**Teilnehmer:**

Anrede  **Herr**  **Frau**

Vorname ..... Name .....

Firma .....

Branche ..... Position .....

Straße .....

PLZ / Ort .....

E-Mail .....

Telefon ..... Fax .....

**Weiterer Teilnehmer:**

Anrede  **Herr**  **Frau**

Vorname ..... Name .....

Branche ..... Position .....

E-Mail .....

.....

Datum / Ort ..... Unterschrift\* / Stempel .....

\*Mit meiner Unterschrift erkenne ich die Teilnahmebedingungen/AGBs des Veranstalters an