

Praxis-Seminar

HOAI 2021 - Praktische Anwendung und Umsetzung

Sichere Vertragsgestaltung und Honorarberechnung



Die HOAI dient trotz des Wegfalls der gesetzlichen Preisfindung für Architekten- und Ingenieurverträge weiterhin als Grundlage für die Honorarvereinbarungen und als Maßstab für angemessene Honorare. Zudem bietet der Wegfall des Mindestsatzes in der HOAI 2021 den Beteiligten weitreichende Möglichkeiten bei der Vertragsgestaltung.

In diesem Seminar erhalten Sie alle relevanten Informationen zur aktuellen HOAI 2021 (Aufbau, Begrifflichkeiten, Anwendung in der Praxis), zu den Knackpunkten bei Honorarabrechnungen und zu den Anforderungen an Architekten-/Ingenieurverträge.

SEMINARZIEL

Der Referent erklärt den richtigen Umgang mit der HOAI. Er erläutert anhand vieler Praxisbeispiele die Behandlung grundlegender Probleme in der Anwendung der HOAI 2021 und mögliche Fallstricke.

NACH DEM SEMINAR

- ⇒ wissen Sie, wie sich die aktuelle Rechtsprechung des EuGH auf die Vertragsgestaltung und -abrechnung auswirkt.
- ⇒ wissen Sie, was bei der Gestaltung von Architekten- / Ingenieurverträgen, den Honorarabrechnungen und den anrechenbaren Kosten, Honorarzonen, Honorarvereinbarung und Honoraren in besonderen Fällen zu beachten ist.
- ⇒ kennen Sie die Konsequenzen bei Verstößen gegen die HOAI und wissen, wie Sie Honorarstreitigkeiten und kostspielige Fehler vermeiden.

TEILNEHMER

Das Seminar richtet sich an Planer, Ingenieure, Architekten, Techniker, Objektüberwacher, Bauleiter, Projektsteuerer, Bauprojektmanager, Bau- und Planungsämter und private und öffentliche Auftraggeber.

Alle Infos zum Seminar auch online unter:
www.bpm-seminare.de/seminare/seminar_hoi-bauvertrag.php

HOAI 2021 - Praktische Anwendung und Umsetzung

SEMINARINHALTE

Die aktuelle Rechtsprechung des EuGH und die HOAI 2021

Wesentliches zur Anwendung der HOAI

- Stellenwert der HOAI
- Grundleistungen und geschuldete Leistungen
- Anforderungen an den Architekten-/Ingenieurvertrag
- Konsequenzen bei Verstößen gegen die HOAI

Anrechenbare Kosten

- Anforderungen an die Ermittlung der anrechenbaren Kosten
- Abgrenzung anrechenbare / nicht anrechenbare Kosten

Honorarzonen

- Vereinbarung einer Honorarzone: ein Irrtum bei der HOAI-Anwendung?
- Art und Zeitpunkt der Ermittlung der richtigen Honorarzone
- Objektlisten und Bewertungsmerkmale
- Honorarzone beim Bauen im Bestand

Honorarvereinbarung

- Honorarsatz, Pauschalhonorar, Zeithonorar
- Teilbeauftragung von Leistungsphasen
- Umbau-/Modernisierungszuschlag

Honorar in besonderen Fällen

- Berücksichtigung von nicht übertragenen Grundleistungen oder Teilleistungen
- Honorierung von Planungsänderungen
- Auftrag für mehrere Objekte

Vom Angebot zur Schlussrechnung

- Grundlagen und Umfang eines Honorarangebots
- Abnahme und prüffähige Honorarschlussrechnung als Fälligkeitsvoraussetzung

Besonderheiten einzelner Leistungsbilder

DAUER & GEBÜHR

Das Seminar beginnt um 9:15 Uhr und endet ca. 17:00 Uhr

Die Seminargebühr beträgt nur:

Nettopreis: 339,00 €
Preis inkl. MwSt.: 403,41 €

LEISTUNGEN

Die Seminargebühr beinhaltet folgende Leistungen:

- Teilnahmebescheinigung
- Praxisorientierte Seminarunterlagen in digitaler Form
- Text der aktuellen HOAI (Link)
- Mittagessen, alkoholfreie Getränke, Pausensnacks

TERMINE | ORTE

Do., 09.02.2023 Hamburg
Do., 30.03.2023 München
Do., 11.05.2023 Frankfurt
Do., 14.09.2023 Berlin
Do., 19.10.2023 München
Do., 30.11.2023 Hamburg
Do., 07.12.2023 Frankfurt

Dieses Seminar gibt es auch als *Live-Web-Seminar* Alle Infos zum *Live-Web-Seminar* unter:

https://bpm-seminare.de/seminare/seminar_hoi-bauvertrag-webinar.php

SEMINAR-ANMELDUNG FAX 0821/455167-259

HOAI 2021 - Praktische Anwendung und Umsetzung

SEMINARGEBÜHR (pro Teilnehmer):

Nettopreis: 339,00 € | **Preis inkl. MwSt.: 403,41 €**

TERMINE: (Seminar-Beginn: 9:15 Uhr | Seminar-Ende: ca. 17:00 Uhr)

<input type="checkbox"/> Do., 09.02.2023 Hamburg	<input type="checkbox"/> Do., 14.09.2023 Berlin
<input type="checkbox"/> Do., 30.03.2023 München	<input type="checkbox"/> Do., 19.10.2023 München
<input type="checkbox"/> Do., 11.05.2023 Frankfurt	<input type="checkbox"/> Do., 30.11.2023 Hamburg
	<input type="checkbox"/> Do., 07.12.2023 Frankfurt

Bitte senden Sie das ausgefüllte Formular unterschrieben an die o.g. Fax-Nummer. Die schriftliche Anmeldebestätigung erhalten Sie umgehend, Ihre Rechnung und weitere Details zur Veranstaltung frühzeitig vor Seminarbeginn.

Teilnahmebedingungen

Seminargebühr: Die Seminargebühr wird nach Erhalt der Rechnung fällig.

Rücktritt: Die Teilnahme an offenen Seminaren, Live-Web-Seminare und Online- und Live-Web-Seminaren kann bis zu zwei Wochen vor dem jeweiligen Seminartermin storniert werden. Die Stornierung muss schriftlich erfolgen.

Stornierungen bis 4 Wochen vor Seminarbeginn sind ohne Kosten möglich. Bei Stornierung bis zwei Wochen vor Veranstaltungsbeginn wird pro abgemeldeten Teilnehmer und Seminartag eine Bearbeitungsgebühr von z. Zt. € 40,- zzgl. der gesetzlichen MwSt. Bei Stornierungen später als 14 Tage vor Seminarbeginn wird die volle Seminargebühr berechnet. Falls ein Ersatzteilnehmer gestellt wird, werden keine Bearbeitungsgebühren berechnet.

Fremdkosten: Zusätzlich behalten wir es uns ausdrücklich vor, bei Stornierungen zusätzlich zu den Bearbeitungsgebühren bzw. Seminargebühren uns aus der verbindlichen Bestellung entstandene Fremdkosten als zusätzliche Stornierungskosten abzurechnen, insbesondere Tagespauschalen von gebuchten Hotels, die uns gegenüber abgerechnet wurden. Diese Fremdkosten sind zur Abrechnung von uns schriftlich nachzuweisen.

Änderungen und Absagen: Inhalt und Ablauf des Seminarprogramms unter Wahrung des Gesamtcharakters der Veranstaltung geändert werden.

BPM BauProjektManagement ist berechtigt, die Veranstaltung aus wichtigen, von der BPM nicht zu vertretenden Gründen, wie z. B. bei Erkrankung des Referenten, zu geringer Teilnehmerzahl oder höherer Gewalt, gegen volle Erstattung bereits gezahlter Gebühren abzusagen oder einen Ersatztermin zu vereinbaren.

Eine Seminarteilnahme ist unter Berücksichtigung der aktuellen Vorgaben der jeweiligen Landesregierung möglich. Unsere Präsenzseminare finden den allgemeinen Umständen und Anforderungen an den Gesundheitsschutz angepasst und unter Berücksichtigung der vorgeschriebenen Schutz- und Hygienekonzepte statt.

Sind Sie am Coronavirus erkrankt, hatten Sie direkten Kontakt mit Infizierten oder haben sich kürzlich in Risikogebieten aufgehalten, sehen Sie bitte von einer Seminarteilnahme ab. Bitte kontaktieren Sie uns, um eine Lösung für Ihr gebuchtes Seminar zu finden. Macht eine (erneute) Verschlechterung der Umstände eine Absage des Seminars notwendig, wir es - vor einer Absage - digital angeboten. Im Falle einer behördlichen Absage aufgrund der Infektionsgefahr des Coronavirus liegt "höherer Gewalt" vor. Im Fall "höherer Gewalt" oder einer begründeten Unzumutbarkeit der Durchführung sind Schadensersatzansprüche gegen die BPM BauProjektManagement Seminare GmbH grundsätzlich ausgeschlossen. Es gelten die AGBs der BPM BauProjektManagement Seminare GmbH (<https://bpm-seminare.de/agb.php>)

Kontakt bei Fragen:

Tel 0821/455167-0
E-Mail info@bpm-seminare.de

Teilnehmer:

Anrede Herr Frau

Vorname Name

Firma

Branche Position

Straße

PLZ / Ort

E-Mail

Telefon Fax

Weiterer Teilnehmer:

Anrede Herr Frau

Vorname Name

Branche Position

E-Mail

.....
Datum / Ort Unterschrift* / Stempel

*Mit meiner Unterschrift erkenne ich die Teilnahmebedingungen/AGBs des Veranstalters an