

Live-Web-Seminar

Risikomanagement und Kostenkontrolle im Bauwesen

Von der Bauvorbereitung bis zur Bauausführung: Risiken, Kosten, Dokumentation



Ein frühzeitiges Erkennen, Analysieren und Managen von Risiken im Bauablauf ist entscheidend, um Verluste zu vermeiden, Budgets einzuhalten, Termine zu sichern und die Qualität sowie Transparenz von Bauprojekten zu gewährleisten.

In diesem Seminar erhalten Sie praxisnahes Wissen für ein effektives Risikomanagement und eine präzise Kostenkontrolle in der Bauvorbereitung, -abwicklung und -durchführung. Sie lernen, Risiken in der Ausschreibungs- und Kalkulationsphase zu erkennen und zu steuern, Preissteigerungen und Bauzeitänderungen zu kontrollieren, projektbezogene Kosten zu optimieren und den Bauablauf professionell zu dokumentieren.

SEMINARZIEL

Unser erfahrener Referent vermittelt Ihnen praxisnahes Wissen, damit Sie Risiko-, Nachforderungs- und Kostenmanagement gezielt anwenden können. Anschauliche Praxisbeispiele und Ihre individuellen Fragen helfen, komplexe Zusammenhänge verständlich und greifbar zu machen.

NACH DEN SEMINAREN KÖNNEN SIE

- Risiken frühzeitig erkennen und gezielt managen, um unerwartete Herausforderungen zu vermeiden.
- Kosten effektiv überwachen und Budgets einhalten, um finanzielle Risiken auszuschließen.
- Bauprojekte termingerecht und in hoher Qualität abschließen, unterstützt durch eine klare und transparente Dokumentation.

TEILNEHMER

Das Seminar richtet sich an Bauunternehmer, Projektleiter, Architekten, Ingenieure, Bauleiter sowie Fach- und Führungskräfte aus Bauunternehmen, Planungsämtern und Planungsbüros, die für das Risiko- und Kostenmanagement in Bauprojekten verantwortlich sind.

Alle Infos zum Seminar auch online unter:

https://bpm-seminare.de/seminare/seminar_kosten-bauzeit-web-seminar.php

Risikomanagement und Kostenkontrolle im Bauwesen

Seminarinhalte

Risikomanagement bei der Bauvorbereitung

- In der Ausschreibungsphase
- In der Kalkulationsphase

Risikomanagement bei der Durchführung von Bauvorhaben

- Risiken der Preissteigerung und der Bauzeitänderung
- Terminsicherung
- Nachtragsmanagement und Kostenkontrolle
- Betrachtung des geplanten Ablaufs und der tatsächlich zu erwartenden Bauabläufe

Anspruchsgrundlagen und Kalkulationsgrundlagen

- Gegenüberstellung der Leistungen Soll - Ist
- Soll-Ist Organigramm auf Basis der VOB/A § 7
- Aufstellung des Leistungsverzeichnisses
- Gliederung nach VOB/B:
 - § 2.3 Mehr-/Mindermassen
 - § 2.5 Geänderte Leistungen und Behinderungen
 - § 2.6 zusätzliche Leistungen
- Leistungsstörungen identifizieren und klären

Projektbezogene Kosten

- Darstellung der Kalkulation bei Einheitspreisänderungen
- Projektbezogene Kosten
(Kostenanzeigen nach VOB, Vergleich zur Urkalkulation, Baustellengemeinkosten, Allgemeine Geschäftskosten, etc.)
- Tatsächlich erforderliche Kosten

Ablaufprozesse komplex betrachtet

- Dokumentation als Voraussetzung für Nachweise
- Bauzeitenplan -> Projektablauf
- Bautageberichte, Baubesprechungen und Dokumentation

Dauer & Gebühr

Das Live-Web-Seminar beginnt um 9:15 Uhr und endet ca. 16:00 Uhr.

Die Veranstaltungsgebühr für dieses **1-tägige Seminar** beträgt pro Teilnehmer:

Nettopreis 299,00 €

Preis inkl. MwSt.: 355,81 €

Leistungen

Die Seminargebühr beinhaltet folgende Leistungen:

- Teilnahmebescheinigung
- Praxisorientierte Seminarunterlagen in digitaler Form
- Exklusiver Zugang zum Live-Web-Seminar

Termine

Di., 14.10.2025
Di., 02.12.2025
Di., 10.02.2026
Di., 28.04.2026

Seminar-Anmeldung**Fax: 0821/455167-259****Live-Web-Seminar: Risikomanagement und Kostenkontrolle im Bauwesen****Seminargebühr** (pro Teilnehmer):Nettopreis: 299,00 € | **Preis inkl. MwSt.: 355,81 €****Termine:** (Seminar-Beginn: 9:15 Uhr | Seminar-Ende: ca. 16:00 Uhr)

<input type="checkbox"/> Di., 14.10.2025	<input type="checkbox"/> Di., 10.02.2026
<input type="checkbox"/> Di., 02.12.2025	<input type="checkbox"/> Di., 28.04.2026

Teilnehmer:Anrede ☐ **Herr** ☐ **Frau**

Vorname Name

Firma

Branche Position

Straße

PLZ / Ort

E-Mail

Telefon Fax

Weiterer Teilnehmer:Anrede ☐ **Herr** ☐ **Frau**

Vorname Name

Branche Position

E-Mail

Datum / Ort

Unterschrift* / Stempel

***Mit meiner Unterschrift erkenne ich die Teilnahmebedingungen/AGBs des Veranstalters an**

Bitte senden Sie das ausgefüllte Formular unterschrieben an die o.g. Fax-Nummer.

Die schriftliche Anmeldebestätigung erhalten Sie umgehend, Ihre Rechnung und weitere Details zur Veranstaltung frühzeitig vor Seminarbeginn.

Teilnahmebedingungen**Teilnahmegebühr:** Die Teilnahmegebühr wird nach Erhalt der Rechnung fällig.**Rücktritt:** Der Rücktritt vom Seminar muss schriftlich erfolgen. Stornierung bis 30 Tage vor Veranstaltungsbeginn sind ohne Kosten möglich. Bei Stornierungen bis 14 Tage vor Seminarbeginn werden 30 % der Seminargebühr, danach die volle Teilnahmegebühr fällig. Gerne akzeptieren wir kostenlos einen Ersatzteilnehmer.**Änderungen und Absagen:** Inhalt und Ablauf des Seminarprogramms sowie der Einsatz der Trainer können unter Wahrung des Gesamtcharakters der Veranstaltung geändert werden. BPM BauProjektManagement Seminare GmbH ist berechtigt, die Veranstaltung aus wichtigem Grund - insbesondere bei Erkrankung des Referenten oder zu geringer Teilnehmerzahl - gegen volle Erstattung bereits gezahlter Gebühren abzusagen oder einen Ersatztermin zu vereinbaren. In diesem Fall allerdings sind über die Erstattung bereits gezahlter Gebühren hinausgehende Ansprüche ausgeschlossen, soweit sie nicht die Verletzung von Leib/Leben/Gesundheit betreffen oder auf ein uns zurechenbares vorsätzliches Verhalten beruhen.

Die Zugangsberechtigung zum Live-Web-Seminar darf nicht ohne Kenntnisnahme durch die BPM BauProjektManagement Seminare GmbH an Dritte weitergegeben werden.

Es gelten die AGBs der BPM BauProjektManagement Seminare GmbH (<https://bpm-seminare.de/agb.php>)**Kontakt bei Fragen:**

Tel 0821/455167-0

E-Mail info@bpm-seminare.de