

Praxis-Seminar

VOB/B und BGB - Abnahme, Mängelansprüche und Zahlung

Nachträge, Bauzeitverzögerungen erkennen, bewerten, rechtssicher handhaben



Im Rahmen der Bauausführung können Mängel und Schäden auftreten, die eine rechtssichere Klärung der Mängelansprüche und der Gewährleistungspflicht erfordern. Fehler in diesem Prozess können erhebliche finanzielle Verluste nach sich ziehen.

In diesem Seminar erhalten Sie anhand aktueller Beispiele umfassendes Wissen zu allen Aspekten der Abnahme, der Bewertung von Mängelansprüchen sowie zur Rechnungsstellung und Zahlung.

Seminarziel

Das Seminar vermittelt Ihnen, unter Berücksichtigung der neuesten Baurechtsprechung, anschauliche Lösungen für typische Probleme in diesem wichtigen Themenfeld.

Nach den Seminaren

- verstehen Sie die rechtlichen Anforderungen und Folgen der Abnahme gemäß VOB/B und BGB und können Abnahmen rechtssicher durchführen.
- kennen Sie die Voraussetzungen, Fristen und Möglichkeiten zur Geltendmachung von Mängelansprüchen und sind in der Lage, diese durchzusetzen.
- sind Sie mit den Regelungen zu Zahlungsmodalitäten und Sicherheiten nach VOB/B und BGB vertraut und können Zahlungsansprüche korrekt handhaben.

Teilnehmer

Das Seminar richtet sich an Auftraggeber und Auftragnehmer von Bauleistungen, Architekten, Bauingenieure, Fachplaner und Sonderfachleute, Projektsteuerer, Bauträger, Generalunternehmer, Projektmanagementgesellschaften, Landes- und Kommunalbauämter und private und öffentliche Auftraggeber.

Alle Infos zum Seminar auch online unter:

https://bpm-seminare.de/seminare/seminar_vob_b-abnahme-zahlung.php

VOB/B und BGB - Abnahme, Mängelansprüche und Zahlung

Seminarinhalte

Abnahme § 12 VOB/B

- Rechtliche Grundlagen der Abnahme
- Abnahmepflicht / Abnahmeverweigerung
- Formen der Abnahme (förmlich, fiktiv, konkludent u.a.)
- Wirkungen der Abnahme
- Abnahme des Architektenwerkes

Mängelansprüche § 13 VOB/B

- Rechtliche Grundlagen der Mängelansprüche
- Gewährleistungsfristen
- Beschaffenheitsbegriff und seine rechtliche Ausgestaltung
- Voraussetzungen einer wirksamen Bedenkenanmeldung
- Prüfungs- und Hinweispflicht des Auftragnehmers und ihre Folgen
- Mängelansprüche des Auftraggebers
- Abwehr von Mängelansprüchen
- Haftungsverteilung zwischen verschiedenen Baubeteiligten

Zahlung

- Art und Umfang der Vergütung
- Prüffähigkeit der Akontorechnung
- Prüffähigkeit der Schlussrechnung
- Skontoabzug
- Zahlungsfristen und Verzug

Dauer & Gebühr

Das Seminar beginnt um 9:15 Uhr und endet ca. 17:00 Uhr.

Die Seminargebühr für das **1-tägige Seminar** beträgt pro Teilnehmer:
Nettopreis 359,00 €
Preis inkl. MwSt.: 427,21 €

Leistungen

Die Seminargebühr beinhaltet folgende Leistungen:

- Teilnahmebescheinigung
- Praxisorientierte Seminarunterlagen in digitaler Form
- Textausgabe aktuelle VOB / BGB, Ausgabe Januar 2023
- Mittagessen, alkoholfreie Getränke, Pausensnacks

Termine & Orte

Do., 23.01.2025 in Düsseldorf
Do., 13.02.2025 in Hamburg
Do., 13.03.2025 in Berlin
Do., 27.03.2025 in München
Do., 15.05.2025 in Dresden
Do., 26.06.2025 in Mainz
Do., 10.07.2025 in Augsburg
Do., 25.09.2025 in Köln
Do., 23.10.2025 in Stuttgart
Do., 13.11.2025 in Berlin
Do., 27.11.2025 in Hamburg
Do., 04.12.2025 in München

Seminar-Anmeldung

Fax: 0821/455167-259

Seminar: **VOB/B und BGB - Abnahme, Mängelansprüche und Zahlung**

Seminargebühr (pro Teilnehmer):

Nettopreis: 359,00 € | **Preis inkl. MwSt.: 427,21 €**

Termine: (Seminar-Beginn: 9:15 Uhr | Seminar-Ende: ca. 17:00 Uhr)

<input type="checkbox"/> Do., 23.01.2025 in Düsseldorf	<input type="checkbox"/> Do., 10.07.2025 in Augsburg
<input type="checkbox"/> Do., 13.02.2025 in Hamburg	<input type="checkbox"/> Do., 25.09.2025 in Köln
<input type="checkbox"/> Do., 13.03.2025 in Berlin	<input type="checkbox"/> Do., 23.10.2025 in Stuttgart
<input type="checkbox"/> Do., 27.03.2025 in München	<input type="checkbox"/> Do., 13.11.2025 in Berlin
<input type="checkbox"/> Do., 15.05.2025 in Dresden	<input type="checkbox"/> Do., 27.11.2025 in Hamburg
<input type="checkbox"/> Do., 26.06.2025 in Mainz	<input type="checkbox"/> Do., 04.12.2025 in München

Bitte senden Sie das ausgefüllte Formular unterschrieben an die o.g. Fax-Nummer. Die schriftliche Anmeldebestätigung erhalten Sie umgehend, Ihre Rechnung und weitere Details zur Veranstaltung frühzeitig vor Seminarbeginn.

Teilnahmebedingungen

Teilnahmegebühr: Die Teilnahmegebühr wird nach Erhalt der Rechnung fällig.

Rücktritt: Der Rücktritt vom Seminar muss schriftlich erfolgen. Stornierung bis 30 Tage vor Veranstaltungsbeginn sind ohne Kosten möglich. Bei Stornierungen bis 14 Tage vor Seminarbeginn werden 30 % der Seminargebühr, danach die volle Teilnahmegebühr fällig. Gerne akzeptieren wir kostenlos einen Ersatzteilnehmer.

Änderungen und Absagen: Inhalt und Ablauf des Seminarprogramms sowie der Einsatz der Trainer können unter Wahrung des Gesamtcharakters der Veranstaltung geändert werden. BPM BauProjektManagement Seminare GmbH ist berechtigt, die Veranstaltung aus wichtigem Grund - insbesondere bei Erkrankung des Referenten oder zu geringer Teilnehmerzahl - gegen volle Erstattung bereits gezahlter Gebühren abzusagen oder einen Ersatztermin zu vereinbaren. In diesem Fall allerdings sind über die Erstattung bereits gezahlter Gebühren hinausgehende Ansprüche ausgeschlossen, soweit sie nicht die Verletzung von Leib/Leben/Gesundheit betreffen oder auf ein uns zurechenbares vorsätzliches Verhalten beruhen.

Es gelten die AGBs der BPM BauProjektManagement Seminare GmbH (<https://bpm-seminare.de/agb.php>)

Kontakt bei Fragen:

Tel 0821/455167-0
E-Mail info@bpm-seminare.de

Teilnehmer:

Anrede Herr Frau

Vorname Name

Firma

Branche Position

Straße

PLZ / Ort

E-Mail

Telefon Fax

Weiterer Teilnehmer:

Anrede Herr Frau

Vorname Name

Branche Position

E-Mail

.....

Datum / Ort

Unterschrift* / Stempel

*Mit meiner Unterschrift erkenne ich die Teilnahmebedingungen/AGBs des Veranstalters an